

Iktatószám: 247-8/2013.

JEGYZŐKÖNYV

Készült: Soponya Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének 2013. február 12. napján 16:00 órakor, a Művelődési Ház kis tanácstermében (8123 Soponya, Petőfi S. u. 158.) tartott nyílt képviselő-testületi ülésén

Jelen vannak:

Béndek József	polgármester
Dr. Ulcz Gyula	alpolgármester
Hollósi Lászlóné	képviselő
Simon Zoltán	képviselő
Theisz Imre	képviselő
Varga Zoltán	képviselő

Meghívottak:

Molnárné Tarman Renáta	jegyző
Miklós Imréné	jegyzőkönyvvezető

Béndek József polgármester:

Nagy tisztelettel köszöntöm a képviselő-testület tagjait. Megállapítom, hogy a megválasztott 7 fős Képviselő-testületből 5 fő jelen van, így az ülés határozatképes. Simon Zoltán képviselő úr jelezte, hogy később jön, Nagy Zsolt képviselőről nem tudjuk, hogy jön-e az ülésre. Ismertetem a napirendi pontokat.

Napirendi pontok:

1. Az önkormányzat és intézményei 2013. évi költségvetéséről szóló rendelet megalkotása
2. Egyes tiltott, kirívóan közösségellenes magatartásokról szóló 15/2012. (IX. 28.) önkormányzati rendelet hatályon kívül helyezése
3. Az önkormányzat közép- és hosszú távú vagyongazdálkodási terve
4. VertikálZrt. hulladéklerakó rekultivációjával kapcsolatos megállapodás
5. Közös Önkormányzati Hivatal létrehozásának ügye – szóbeli előterjesztés
6. Nagyközségi cím viselésével kapcsolatos tájékoztató

A képviselő-testületnek módosító indítványa nem volt.

Béndek József polgármester:

Kérem a képviselő-testületet, hogy a napirendi pontokat fogadja el.

Soponya Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozták:

9/2013. (II.12.) számú képviselő-
testületi határozat
2013. február 12. (kedd) napján 16:00
órákor tartott, nyílt képviselő-testületi
ülés napirendjéről

Soponya Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete a 2013. február 12. (kedd) napján 16:00 órákor tartott, nyílt képviselő-testületi ülés napirendjére tett javaslatot megtárgyalta és az alábbi döntést hozza:

Soponya Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete a 2013. február 12. (kedd) napján 16:00 órákor tartott nyílt képviselő-testületi ülés napirendjét az alábbiak szerint fogadja el:

1. Az önkormányzat és intézményei 2013. évi költségvetéséről szóló rendelet megalkotása

Előterjesztő: *Béndek József polgármester*
Előadó: *Béndek József polgármester*
Előkészítő: *Molnárné Tarman Renáta jegyző*
Némethné Forró Zsuzsanna pénzügyi ügyintéző
Magyaródi Gyuláné pénzügyi ügyintéző

2. Egyes tiltott, kirívóan közösségellenes magatartásokról szóló 15/2012. (IX. 28.) önkormányzati rendelet hatályon kívül helyezése

Előterjesztő: *Béndek József polgármester*
Előadó: *Béndek József polgármester*
Előkészítő: *Molnárné Tarman Renáta jegyző*

3. Az önkormányzat közép- és hosszú távú vagyongazdálkodási terve

Előterjesztő: *Béndek József polgármester*
Előadó: *Béndek József polgármester*
Előkészítő: *Molnárné Tarman Renáta jegyző*

4. Vertikál Zrt. hulladéklerakó rekultivációjával kapcsolatos megállapodás

Előterjesztő: *Béndek József polgármester*
Előadó: *Béndek József polgármester*
Előkészítő: *Molnárné Tarman Renáta jegyző*

5.Közös Önkormányzati Hivatal létrehozásának ügye – szóbeli előterjesztés

Előterjesztő: *Béndek József polgármester*

Előadó: *Béndek József polgármester*

Előkészítő: *Molnárné Tarman Renáta jegyző*

6.Nagyközségi cím viselésével kapcsolatos tájékoztató

Előterjesztő: *Béndek József polgármester*

Előadó: *Béndek József polgármester*

Előkészítő: *Molnárné Tarman Renáta jegyző*

7.Egyebek

Hollósi Lászlóné képviselő:

Szeretném kérni, hogy a nyílt testületi ülés után, legyen egy zárt ülés.

Varga Zoltán képviselő:

Mivel kapcsolatban?

Hollósi Lászlóné képviselő:

Gyerekekről lenne szó.

Béndek József polgármester:

Aki egyetért azzal, hogy a nyílt ülés után, a képviselő nő kérésének megfelelően tartsunk egy zárt ülést, kérem kézfeltartással jelezze.

A képviselő-testület tagjai 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

10/2013. (II. 12.) számú képviselő-testületi határozat

Zárt ülés elrendeléséről

Soponya Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta Hollósi Lászlóné képviselő zárt ülés elrendelésére vonatkozó indítványát és az alábbi döntést hozta:

Soponya Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a 2013. február 12-én 16:00 órakor tartandó nyílt képviselő-testületi ülés lezárását követően zárt testületi ülés megtartását rendeli el.

Felhatalmazza Béndek József polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: azonnal
Felelős: Béndek József polgármester

NAPIREND TÁRGYALÁSA:

1.Az önkormányzat és intézményei 2013. évi költségvetéséről szóló rendelet megalkotása

Előterjesztő: *Béndek József polgármester*

Előadó: *Béndek József polgármester*

Előkészítő: *Molnárné Tarman Renáta jegyző*
Némethné Forró Zsuzsanna pénzügyi ügyintéző
Magyaródi Gyuláné pénzügyi ügyintéző

A 247-2/2013. számú írásos előterjesztés a jegyzőkönyv 1. szám mellékletét képezi.

Béndek József polgármester:

Az idő kicsit sürgetett bennünket a költségvetés összeállításában. Az idei évi finanszírozási változásokkal az önkormányzatoknál gondok merültek fel. A költségvetésünkbe 10 millió Ft ingatlanértékesítést kellett beállítani, ahhoz hogy a bevétel és a kiadás oldal egyensúlyban legyen, de ez minden évben így történik. Kértem egy részletes, egyszerűbb táblázat elkészítését, szakfeladat sorokra vetítve. Az egyenlegről lehet látni, hogy az állami támogatás mostani rendszere mínuszt mutat, melyet a települési bevételekből kell finanszírozni. Az általános iskola költségvetése nem szerepel a költségvetésünkben, mert január 1-től állami fenntartás alá került az intézmény, és egy hónapi tapasztalat alapján vannak még problémák. Az iskola épületét átadtuk üzemeltetésre. A tornatermet és a kazánházat mi fogjuk üzemeltetni, külön megállapodás alapján. A szakfeladatokat illetően az óvoda a legnagyobb költségvetési tétel. Az állami normatíva és az étkezési térítési díj befizetésekből nem hozható ki a működtetés, ezért 15 millióval támogatni kell az óvoda működését, még akkor is, ha január 1-től az óvodai konyha látja el a iskolai napközis gyermekek étkeztetését. Sajnálatos módon sok olyan gyerek van a településen, akinek térítésmentesen kell biztosítani az étkeztetést. Az óvoda állami támogatása nagyobb negatív szaldót mutat, ezért kell az önkormányzatnak megfinanszírozni a működéshez szükséges hiányzó összeget. Sajnálatos hír, hogy az óvoda pályázata tartalék listán van. Az udvari játékokat azért nem terveztük be a költségvetésbe, mert bízunk a pályázat sikerében. Jelentős változás, hogy a polgármesteri hivatal költségvetése teljesen különálló. Jelenleg folyik a közös hivatallal kapcsolatos tárgyalás, még nincs vége. A közös hivatalnak majd külön költségvetése lesz. Jelenleg két hónapra terveztük a hivatal működését. Ez most átmeneti, ideiglenes költségvetési sor, a költségvetés végösszegéből is majd ki fog kerülni. Lehet látni, hogy ahol állami támogatás van, ott kevesebb az állami pénz, mint ami a kötelező feladat ellátáshoz szükséges. Feladatokat vontak el hivataltól, de ezzel nem arányosan vették el az állami támogatást, hanem nagyobb mértékben, és az önkormányzatnak kell kipótolni. Az állami támogatásoknál, a gépjármű adó 60 %-át, a személyi jövedelemadó 8 %-át elvonták, beszámítással az iparűzési adó mértéke miatt 6 millió Ft-tal kevesebb normatívát kapunk. Tulajdonképpen elvettek 6 millió Ft-ot tőlünk.

Varga Zoltán képviselő:

Iparűzési adóval kapcsolatban mondom, tapasztaltuk, hogy a vállalkozók máshol létesítenek telephelyet, mert ott jobb a feltételek. Meg kellene tartani a vállalkozókat, segíteni kellene őket, kedvezményt kellene adni nekik és több pénz folyna be, és abból tudnánk fejlesztéseket végezni.

Béndek József polgármester:

Erre is ki fogunk majd térni. Azokat a részeket tekinteném át, ahol negatív szaldónk van. A védőnői szolgálattal tulajdonképpen nincs probléma. Az orvosi ügyeleti ellátásért 200 ezer Ft-ot fizetünk havonta, és erre semmilyen finanszírozást nem kapunk. A szemétszállítási, elhelyezési díj nagyon megemelkedett. Ma egy konténeres szállítás 50 ezer Ft-ba kerül. Tavalyi évben egy millió Ft alatt tudtuk tartani a költségeket, ezt is nekünk kell fizetni. A művelődési házra alig kapunk normatívát, még a közszolgáltatási díjakra sem elég, és még ott van a személyi kiadás is. Közvilágítás is ilyen terület. Hirdetik az áram díjcsökkentést, azt azonban tudni kell, hogy jelenleg három féle számlát fizetünk az E.ON felé, közvilágítás, lámpatestek és az elektromos hálózat karbantartása címen. Havi közel 400 ezer Ft.

Varga Zoltán képviselő:

A közvilágításnál a karbantartást nem végzik el. Arról volt szó, hogy nem fogjuk kifizetni a számlákat. Fizetjük vagy nem a számlákat? Bíróságra kellene adni, nézze meg szakember.

Béndek József polgármester:

Nem fogadjuk be a számlát, és visszaküldjük. A tapasztalat szerint, ha nem látják a hibát, nem tudnak róla, és nem jönnek ki maguktól megnézni a hálózatot, nincs rendszeres felügyelet részükről. Közterületek, árkok, utak, temetők rendben tartására is alig kaptunk forrást, ezekre is megoldást kell találnunk. A családsegítő szolgálat működtetését önként vállaltuk, és most már látható, hogy az állami normatíva fedezi a költségeket. A családsegítő szolgálatot, a gyermekjóléti szolgálatot, a házi segítségnyújtást és a szociális étkeztetést a támogatásból fenn tudjuk tartani.

Theisz Imre képviselő:

Ez három különböző bevételt jelent.

Béndek József polgármester:

Így van, a szociális étkeztetésnél a kiszállítási díj még hozzájön. Fejlesztés, beruházás címszó alatt, IKSZT beruházásként a művelődési ház felújítását terveztük. Az elnyert pályázati összeg 53 millió Ft, melyből 39 millió Ft felújításra, 6,5 millió Ft 3 évi üzemeltetésre fordítható. Szerepel benne bonyolítói díj, illetve berendezési tárgyak beszerzése is. Olyan kivitelezőket kértünk fel, akik erre vállalkoznának. A műszaki tartalomról az ülés végén szeretnék ez rövid tájékoztatást adni. Az adósságkonszolidáció a tavalyi évet a helyére tett, az ÖNHIKI támogatást két alkalommal megkaptuk, jelenleg nincs lejárt határidejű kifizetetlen számlánk. A bejövő számláknál sikerült elérnünk a 30 napos fizetési határidőt. Ez azért fontos, mert az állami normatívát utólag kapjuk meg. Mit gondoltok a költségvetésről?

Varga Zoltán képviselő:

Nem lakóingatlan bérbeadása mit jelent?

Béndek József polgármester:

Nem lakóingatlan például a fodrászüzlet.

Varga Zoltán képviselő:

Sajnos az előző polgármester úr idejében azt a szerződést megcsinálták, nélkülem, ugye én elleneztem. Leszerelték a közvilágítási lámpatesteket energiatakarékos lámpákra, fizetjük a karbantartás díját és 10 éven keresztül igényt tartanak a lámpákra. A karbantartást nem végzik el, ezért ne fizessük ki az el nem végzett munkát. Mit tudnánk tenni, hogy jogilag nekünk legyen igazunk?

Béndek József polgármester:

A számlát visszaküldjük, ameddig tudunk kifogást felmutatni.

Dr. Ulcz Gyula alpolgármester:

Azt javaslom, ha ide jön a számla és nem tudsz mondani semmit, akkor szólj a Zolinak.

Varga Zoltán képviselő:

Éveken keresztül a Petőfi utca Székesfehérvár felőli részén, jobb oldalon szalaggal van ragasztva a lámpatest. A karbantartó kötelessége megjavítani. Az ABC előtöbb éve ki van törve a lámpabúra, koszosak a lámpa búrák. A Bercsényi utcában a szél lebegtetni a műanyag lámpaburát. Ameddig ezeket a munkákat nem végzik el, addig ne fizessük ki a számlát. Egyszer volt egy testületi döntés, hogy nem fizetjük be a pénzt, de mégis be lett fizetve.

Béndek József polgármester:

A befogadott számla az nem teljesített számlának minősül, a számlát vissza kellett volna küldeni.

Varga Zoltán képviselő:

A lomtalanítást évente meg kellene oldani, ez nekünk mennyi pénzbe kerül?

Béndek József polgármester:

Van egy Vertikális napirendi pont, majd ott beszéljünk erről.

Varga Zoltán képviselő:

A kastéllyal kellene kezdeni valamit. A szemünk előtt megy tönkre a kastély és kastély park. Jó dolognak tartom, hogy megszerzi az önkormányzat a parkot, de oda kell figyelni, hogy milyen fát vágunk ki, ki fogja csinálni az utakat. A Fideszt kellene zaklatni, hogy legyen segítségünkre, biztosítson támogatást, ahhoz hogy megkapjuk.

Béndek József polgármester:

A kastély és kastélypark ügyében két dolog van. A Nemzeti Vagyonkezelő új elnöke megkeresett minden önkormányzatot, hogy van-e olyan lezáratlan ügyünk, ami állami tulajdonnal kapcsolatos. Nekünk van ilyen, hiszen mi elindítottuk a kastély önkormányzati kezelésbe adását. A közmunkaprogram keretében pályáztunk a kastély erdő és az ösvények rendbetételére, a szeméttől való megtisztításra. A pályázatokban drasztikus változás történt, mert jelentősen lecsökkentették a közmunkaprogram támogatásokat, szinte a harmadára. Az egész közfoglalkoztatási programot a nyakunkba húzzák, viszont pénzt már nem akarnak hozzá adni.

Varga Zoltán képviselő:

A kastélyparkban a Büdös-tó mellett van egy nagy szeméttelp, egy nagy hegy, azt fel kellene számolni.

Béndek József polgármester:

Ha eljutunk oda, ki fog derülni. Az idej közmunkaprogramban ez szerepel, és a Búcsútér rendbetételét is beletettük a pályázatba.

Varga Zoltán képviselő:

Hiányolom, hogy a soponyai lakosok nem nézhetik meg a kastélyt. Miért nem kapunk mi lehetőséget, hogy ingyenesen meg lehessen nézni?

Béndek József polgármester:

Úgy tudom, hogy a Vagyonkezelő ad engedélyt csoportos látogatásra.

Varga Zoltán képviselő:

Tegyük fel a Soponya honlapjára a telefonszámot, hogy hol lehet jelentkezni. A belvízzel kapcsolatban mit tudnánk tenni?

Béndek József polgármester:

A belvízelvezetésre pályáztunk, a belterületen az utcai árkokat, áttereseket fogjuk az idén is tisztítani.

Varga Zoltán képviselő:

A fő utcára esetleg lehetne virágokat rakni az oszlopokra?

Dr. Ulcz Gyula alpolgármester:

A költségvetést tárgyaljuk. Zoli, te most olyan témákat hozol fel, aminek a költségvetéshez semmi köze nincs. Az egyéb témáknál, a végén mondd el, és kapsz rá választ a polgármester úrtól.

Varga Zoltán képviselő:

Azért mondom most, mert arra szoktatok hivatkozni, hogy erre nincs pénz.

Theisz Imre képviselő:

Zoli mond el, honnan hova tegyünk pénz. Kicsit már én is unom. Egyfolytában vádolod az előző polgármestert, hogy milyen szerződést írtak alá. Láttad-ea karbantartási szerződést? Tudod-e mi a műszaki tartalma?

Varga Zoltán képviselő:

Igen, tudom.

Theisz Imre képviselő:

Ha nem tudod, hogyan kell ellenőrizni, szívesen segíték. Én, ha valamit akarok, akkor fogom magam, elmegyek és intézkedek. Nekem nem kell tippeket adni. Az lenne a jobb, ha nem földobálnád a dolgokat, el kell menni a megfelelő szervhez, kérni kell a polgármestertől egy felhatalmazást. Ahogy én is tettem, aztán elmegyek és intézkedek, ne adj' Isten, elintézek dolgokat.

Varga Zoltán képviselő:

Akkor ez lesz, kösz az információt.

Béndek József polgármester:

Térjünk vissza a költségvetésre. Van-e kérdés?

Theisz Imre képviselő:

Annyi kiegészítést ették, hogy a jegyző asszony nagyon korrektül beleírta az anyagba, hogy a Kormányhivatal kézi irányítással próbálja 15-ig áttolni a költségvetési rendeletet. Sok értelme nincs húzogatni a dolgot, az ÁHT március 15-öt ír, és ha addig nincs elfogadva, akkor kell átmeneti költségvetést hozni. Beterjeszteni kell 15-ig.

Molnárné Tarman Renáta jegyző:

Az Államkincstár is február 15-t kért.

Dr. Ulcz Gyula alpolgármester:

Azért nem látom értelmét különösen vitatkozni, mert betervezünk dolgokat, év végén éppen

hogy kijövünk a keretből. Az irányszámokat fogadjuk el, felesleges belemenni mélyreható vitákba., mert ezt még nem látja senki, Az önhiki lehetőség megszűnt?

Simon Zoltán képviselő 16:20 órakor érkezett, így a képviselő-testület létszáma 5 főről 6 főre emelkedett, mely a határozatképességet nem befolyásolta.

Béndek József polgármester:
Tudomásom szerint igen.

Dr. Ulcz Gyula alpolgármester:
Akkor valamit találni kell helyette, mert év végén az a pénz hiányozni fog.

Béndek József polgármester:
A költségvetési sorokra még jobban oda kell figyelni, ténylegesen gazdálkodni kell. Fontos dolgunk lesz a kivetett adók behajtása, ehhez minden eszköz meg van a kezünkben, még akkor is, ha ez sokaknak nem igazán fog tetszeni. A fősorokat a legjobb tudásunk szerint igyekeztünk megtervezni.

Varga Zoltán képviselő:
A kultúrházzal kapcsolatban szeretnék kérdezni, mit szeretnének?

Béndek József polgármester:
A beruházás műszaki tartalmat az egyebeknél majd elmondom.

Simon Zoltán képviselő:
A mezőőrökre fordítunk önkormányzati pénzt?

Béndek József polgármester:
A mezőőri feladat ellátása, saját forrás 2 millió Ft, az állami támogatás 600 ezer Ft a két főre. Az állami támogatás és a mezőőri járulékból befolyó összeg fedezi a költségeket, az önkormányzatnak nem kell hozzátenni. Gondot jelent, hogy 742 ezer Ft kintlévőségünk van, most szólítottuk fel a gazdákat a fizetésre.

Simon Zoltán képviselő:
A 4 órás státusz mikortól van?

Béndek József polgármester:
2011. január 1-től dolgoznak 4 órában a mezőőrök. a 8 órás foglalkoztatásnál önkormányzati támogatása volt szükség. A hatékonyságon lehet vitatkozni, ezen változtatni kell. Közösen kell eldöntenünk, hogy mi legyen a jövőt illetően. A helyi földtulajdonosok egyre inkább elégedetlenek.

Dr. Ulcz Gyula alpolgármester:
A 8 órában annyit dolgoztak, mint most a 4 óra alatt. Ez is nagy lépés volt.

Béndek József polgármester:
Igazából a munkaidőt csökkentettük a feladathoz. Valami mozgás van, de sajnos az esetek nagy részét nem ők érzélik.

Simon Zoltán képviselő:
A közös hivatali létszáma vonatkozóan nincs sor a költségvetésben?

Béndek József polgármester:

Nincs. amennyiben nincs több kérdés, javaslom, fogadjuk el a 2013.évi költségvetést.

Soponya Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi rendeletet alkották:

1/2013. (II. 13.) önkormányzati rendele

Soponya Nagyközség Önkormányzat és intézménye 2013. évi költségvetéséről

Soponya Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete az önkormányzat és intézményei 2013. évi költségvetéséről szóló rendeletervezetet megtárgyalta és az alábbiak szerint fogadja el:

Soponya Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete a jegyzőkönyv 2 számú mellékletében lévő tartalommal megalkotja az önkormányzat és intézményei 2013 évi költségvetéséről szóló 1/2013. (II. 13.) önkormányzati rendeletet. A rendelet – terjedelmére tekintettel – a jegyzőkönyv 2. számú mellékletét képezi.

A Képviselő-testület felkéri a Polgármestert és a Jegyzőt, a szükséges intézkedések megtételére.

Felelős: Béndek József polgármester
Molnárné Tarman Renáta jegyző

Határidő: azonnal

2.Egyes tiltott, kirívóan közösségellenes magatartásokról szóló 15/2012. (IX. 28.) önkormányzati rendelet hatályon kívül helyezése

Előterjesztő: Béndek József polgármester
Előadó: Béndek József polgármester
Előkészítő: Molnárné Tarman Renáta jegyző

A 247-3/2013. számú írásos előterjesztés a jegyzőkönyv 3. számú mellékletét képezi.

Molnárné Tarman Renáta jegyző:

A tavalyi rendeletet hatályon kívül kell helyezni a képviselő-testületnek, mert az Alkotmánybíróság hatályon kívül helyezte azt a törvényt, amely alapján megalkotásra került a rendelet.

Soponya Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi rendeletet alkották:

2/2013. (II. 13.) önkormányzati rendelete

egyes tiltott, kirívóan közösségellenes magatartásokról szóló 15/2012. (IX. 28.) önkormányzati rendelet hatályon kívül helyezése

Soponya Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete az egyes tiltott, kirívóan közösségellenes magatartásokról szóló 15/2012. (IX. 28.) önkormányzati rendelet hatályon kívül helyezéséről szóló rendelettervezetet megtárgyalta és az alábbiak szerint fogadja el:

Soponya Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete a jegyzőkönyv 4. számú mellékletében lévő tartalommal megalkotja az egyes tiltott, kirívóan közösségellenes magatartásokról szóló 15/2012. (IX. 28.) önkormányzati rendelet hatályon kívül helyezéséről szóló 2/2013. (II. 13.) önkormányzati rendeletet.

A rendelet – terjedelmére tekintettel – a jegyzőkönyv 4. számú mellékletét képezi.

A Képviselő-testület felkéri a Polgármestert és a Jegyzőt, a szükséges intézkedések megtételére.

Felelős: Béndek József polgármester
Molnárné Tarman Renáta jegyző

Határidő: azonnal

3.Az önkormányzat közép- és hosszú távú vagyongazdálkodási terve

Előterjesztő: Béndek József polgármester

Előadó: Béndek József polgármester

Előkészítő: Molnárné Tarman Renáta jegyző

A 247-4/2013. számú írásos előterjesztés a jegyzőkönyv 5. számú mellékletét képezi.

Béndek József polgármester:

Van-e ezzel kapcsolatban észrevétel?

Simon Zoltán képviselő:

Korábban beszéltünk arról, hogy a vagyonelettárunkat frissíteni kell.

Béndek József polgármester:

Igen, megnézzük. A költségvetésben minden évben szerepel ingatlanértékesítés. Ez akkor jöhet szóba, ha feltétlenül pénzt kell teremteni, olyan beruházáshoz, fejlesztéshez, amihez forrást kell biztosítani. A rövid és hosszú távú vagyongazdálkodás erről szól. Az ingatlanértékesítésből befolyó pénzt a település szempontjából csak hasznos dolgokra lehet fordítani, működésre nem használható fel.

Dr. Ulcz Gyula alpolgármester:

Közép és hosszú távú vagyongazdálkodásról beszélünk, és közben minden évben a költségvetésbe betervezzük 10 millió Ft ingatlanértékesítést. Akkor most miről beszélünk?

Béndek József polgármester:

Szem előtt kell tartani, hogy a csatornaberuházási hitel fizetési határideje közeleg. A szerződés szerint 2017., azonban a víziközmű társulatnál az önkormányzat a kezes. A település nem kerülhet olyan helyzetbe, hogy a bank bármire ráteheti a kezét. A piacképes ingatlanokat kell szem előtt tartani. A bank megkeresett bennünket, az adósságrendezés kapcsán, mert úgy gondolta jobb most a kevesebb pénz, mint később esetleg a semmi.

Theisz Imre képviselő:

Az adósságrendezésből kizárták a víziközmű fejlesztési dolgot. Én azt gondolom, hogy azok a települések, akik a víziközmű fejlesztés miatt kerültek ilyen helyzetbe, semmivel sem rosszabbak, mint akik indokolt vagy indokolatlan beruházások miatt adósodtak el, és az állam levette a terhet a vállukról. Meg kellene keresni az országgyűlési képviselőket, a hozzánk hasonló helyzetben lévő településekkel és közösen tenni valamit. Az önkormányzat kezességet vállalt, kezdeményezzünk egy ilyen dolgot, meg kellene próbálni, kiemelve az esélyegyenlőséget.

Béndek József polgármester:

Az adósságrendezés kapcsán lehetett volna, de rövid volt az idő és nagy bátorság kellett hozzá. A bank részéről volt megkeresés, csak nagyon kockázatos volt. Szem előtt kell tartani, hogy a víziközmű hitel visszafizetésénél az önkormányzat lesz a kezes, és a bank ráteheti a kezét az önkormányzati ingatlanokra 2017-ben.

Simon Zoltán képviselő:

Mit az az ingatlan, amit el tudtok képzelni értékesítésre?

Béndek József polgármester:

A tulajdonosi szerkezeten kellene változtatni, hogy minél kisebb legyen az önkormányzati tulajdon, azért hogy a bank ne tudja rátenni a kezét. Gondolok a Kerti-tóra. Amennyiben nincs több észrevétel, javaslom, fogadjuk el a vagyongazdálkodási tervet.

Soponya Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozták:

11/2013. (II. 12.) számú képviselő- testületi határozat

Soponya Nagyközség Önkormányzat közép- és hosszú távú vagyongazdálkodási tervéről

Soponya Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta Soponya Nagyközség Önkormányzat közép- és hosszú távú vagyongazdálkodási tervét, és az alábbi döntést hozta:

Soponya Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete e határozat mellékletében lévő tartalommal az önkormányzat **közép- és hosszú távú vagyongazdálkodási tervét jóváhagyja.**

Utasítja a polgármestert és a jegyzőt, hogy a vagyongazdálkodási tervében foglaltak betartásáról és betartatásáról gondoskodjanak.

Felelős: Béndek József polgármester
Molnárné Tarman Renáta jegyző

Határidő: azonnal

4.VertikálZrt. hulladéklerakó rekultivációjával kapcsolatos megállapodás

Előterjesztő: Béndek József polgármester
Előadó: Béndek József polgármester
Előkészítő: Molnárné Tarman Renáta jegyző

A 247-5/2013. számú írásos előterjesztés a jegyzőkönyv 6 .számú mellékletét képezi.

Béndek József polgármester:

A VertikálZrt levele arról szól, hogy a betelt hulladék lerakóhelyet rekultiválni kell, és ehhez kéri az önkormányzatok hozzájárulását. A kivitelezési munkát versenytárs nélkül kívánja elvégezni. Küldött megállapodás tervezetet.

Simon Zoltán képviselő:

Nyilvánvalóan haszonnal akar ebből kilépni. A haszon mértéke a kérdés.

Dr. Ulcz Gyula alpolgármester:

Nem versenyezteti meg, maga végzi el a munkát, biztosan fedezi a haszondíját. Kinek tartozik?

Béndek József polgármester:

A VertikálZrt. bérlő a telepet, amiért bérleti díjat kellett volna fizetnie, de kb. csak a felét fizette meg. 15 millió Ft-ról van szó. A hozzájárulásunkat kéri.

Dr. Ulcz Gyula alpolgármester:

Mi annak idején nem léptünk be, kifizették a részünket és benne vagyunk a társulásban. Most is ezt a taktikát javaslom.

Béndek József polgármester:

Mindig kapok meghívót a közgyűlésre. Az a gond, hogy kevesen mennek el, és páran döntenek minden fontos dologról. A magam részéről nem javaslom, a támogatás, mert tisztességtelennek tartom.

Theisz Imre képviselő:

Fizesse be a Vertikál az elmaradt bérleti díjat a gesztor önkormányzatnak, és utána írják ki a közbeszerzést.

Béndek József polgármester:

Aki az elhangzott javaslattal egyetért, kérem kézfeltartással jelezze.

Soponya Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozták:

12/2013. (II. 12.) számú képviselő- testületi határozat

VertikálZrt. megkeresése – Polgárdi regionális hulladéklerakó bezárásával kapcsolatos megállapodás ügye

Soponya Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta VertikálZrt. megkeresése – Polgárdi regionális hulladéklerakó bezárásával kapcsolatos megállapodás ügyét és az alábbi döntést hozta:

Soponya Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete a VertikálZrt. által előterjesztett, **a Polgárdi regionális hulladéklerakó bezárásával és rekultivációjával kapcsolatos megállapodást nem fogadja el.**

Felkéri a VertikálZrt-t, hogy a megállapodás 2. pontjában rögzített **lejárt esedékességű, de meg nem fizetett bérleti díj tartozását** (összesen 7.850.053.-Ft, azaz Hétmillió-nyolcszázötvenezer-ötvenhárom 00/100 forint) **fizesse meg Szabadbattyán nagyközség Önkormányzat elkülönített számlájára.**

Felkéri Szabadbattyán Nagyközség Önkormányzatát, mint gesztor önkormányzatot, hogy a VertikálZrt. lejárt esedékességű tartozásának rendezését követően **a közbeszerzési jogszabályokra figyelemmel a hulladéklerakó megszüntetésével és rekultiválásával kapcsolatos feladatok elvégzését nyílt eljárás keretében hirdesse meg, és válassza ki a kivitelezőt.**

A Képviselő-testület felkéri a Polgármestert, a szükséges intézkedések megtételére.

Felelős: Béndek József polgármester
Határidő: azonnal

Béndek József polgármester:

A VertikálZrt. szórólapot küldött minden házhoz, melyen szerepel az idei év szolgáltatási rendje éstájékoztatót a szolgáltatásokról is, pld. a lomtalanításról.

Varga Zoltán képviselő:

Jó a lomtalanítás, de pld. az autógumi sok házat érint, és azt nem viszik el.

Theisz Imre képviselő:

Az autószerelőnél ott lehet hagyni a lecserélt autógumit.

Varga Zoltán képviselő:

Szeretném, ha nem égetné el a gumikat, hanem meg kell szervezni és ingyenesen elvitetni.

Béndek József polgármester:

Ez megoldható. A lomtalanítást úgy szervezzük, mint tavaly tettük.

Varga Zoltán képviselő:

Áttették a szemétszállítás idejét, Egyszer menjenek végig az autók után, kihullik a szemét, összetörrik a kukákat.

Béndek József polgármester:

Erre sok energiát fordítottunk. Az a szemét, amit a közmunkások szednek össze, nem kukából hullik ki.

Simon Zoltán képviselő:

Lakossági kérésre tolmácsolom, hogy sokszor olyan tempóban ürítik a kukákat, hogy dobálják, törlik.

Béndek József polgármester:

A díjmelés kapcsán fel kell térképezni, rászorultsági alapon a kisebb kukák igénylését.

Theisz Imre képviselő:

Kérjük ki a Vertikáltól a munkaköri leírásokat, nézzük meg, hogy kinek mi a dolga és betartják-e? A munkások rohannak az autó után.

Béndek József polgármester:

Valószínű időben vannak megszorítva, rohannak,, és ezért vannak a problémák.

Varga Zoltán képviselő:
Az idős emberekkel csúnyán beszélnek.

5. Nagyközségi cím viselésével kapcsolatos tájékoztató

Előterjesztő: *Béndek József polgármester*
Előadó: *Béndek József polgármester*
Előkészítő: *Molnárné Tarman Renáta jegyző*

A 247-6/2013. számú előterjesztés a jegyzőkönyv 7. számú mellékletét képezi.

Béndek József polgármester:

Levelet írtunk a Belügyminisztériumnak a nagyközségi cím megtartásával kapcsolatban. Azt a választ kaptuk, hogy megtarthatjuk a nagyközségi címet.

Dr. Ulcz Gyula alpolgármester:

Látjátok, erről van szó. Szerzett jogot nem vehetnek el.

Theisz Imre képviselő:

Az Ötv. világosan kimondja, hogy kik használhatják a nagyközségi címet.

Béndek József polgármester:

Javaslom, fogadjuk el a Belügyminisztérium szakmai véleményét.

Soponya Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozták:

13/2013. (II. 12.) számú képviselő- testületi határozat

Nagyközségi cím viselésével kapcsolatos tájékoztatás

Soponya Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a nagyközségi cím viselésével kapcsolatos tájékoztatás ügyét és az alábbi döntést hozta:

Soponya Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete a Belügyminisztérium részéről Tállai András Önkormányzati Államtitkár által írt, 2387-2/2013. számú, a **nagyközségi cím tovább viselésével kapcsolatos szakmai tájékoztatóját tudomásul veszi, és elfogadja.**

A Képviselő-testület felkéri a Polgármestert és a Jegyzőt, a szükséges intézkedések megtételére.

Felelős: Béndek József polgármester

Határidő: azonnal

6. Közös Önkormányzati Hivatal létrehozásának ügye - szóbeli előterjesztés

Előterjesztő: *Béndek József polgármester*

Előadó: *Béndek József polgármester*

Előkészítő: *Molnárné Tarman Renáta jegyző*

Béndek József polgármester:

A közös hivatallal kapcsolatban nem jött még válasz a Belügyminisztériumtól. Az esélyünk még 50 %.

Simon Zoltán képviselő:

A hivatali létszám Káloz 6 fő, Soponya 4 fő.

Béndek József polgármester:

Igen.

Varga Zoltán képviselő:

Káloz szeretne egy jegyzőt uge? Soponya is szeretne egy jegyzőt?

Béndek József polgármester:

Kiküldtük a káloziképviselő-testület döntését. A mi álláspontunk továbbra is változatlan, mi a törvény által biztosított létszámhoz ragaszkodunk. A közös hivatali létszám lakosság szám alapján 10,24, kerekítve 10 fő, melyre kb. 47 millió Ft normatívát adnak. A hivatali létszám megosztása lakosságarányosan 4,38 fő, illetve 5,62 fő. Soponya 4 fő, Káloz 6 fő. Jelenlegi létszámunk 5 fő, melyből 1 fő júniustól nyugdíjba megy. Hosszú távon 4 főben kell gondolkodnunk, ebből 3 fő a kirendeltségen lenne Soponyán, a jegyző Kálozon dolgozna heti 3 napot, mint aljegyző, és Soponyán lenne heti 2 napot. A jegyző visszatérése után pedig az ő munkamegosztásuk szerint alakulna, azzal együtt, hogy a hivatali dolgozók részére a feladatok szétosztása a jegyző és az aljegyző dolga lenne.

Varga Zoltán képviselő.

Káloz mit szeretne?

Béndek József polgármester:

Káloz ragaszkodik a 7 főhöz, arra hivatkozva, ha egyedül lennének, akkor 7 fő lehetne a hivatali létszámuk. A közös hivatali létszám 10 fő lehet, és erre szól a normatíva. A személyi juttatásokat ki kell fizetni, és maradékból kell biztosítani a dologi kiadásokat.

Varga Zoltán képviselő:

Nem lehet közös jegyző? Muszáj két jegyző?

Dr. Ulcz Gyula alpolgármester:

Nem feltétlenül, de mi akkor is ragaszkodunk a 4 főhöz. Meg fogunk rövidülni azzal a pénzzel, amit ők felhasználnak a plusz létszámra.

Theisz Imre képviselő:

Tele van ellentmondással. Ha nekik az a jó, hogy ne lakosságarányosan legyen megoldva, akkor azt erősíti. A feladatokat lakosságarányosan kívánja elosztani, közben központosított. A

Képviselő-testület úgy foglalt állást, tekintettel arra, hogy a létrejövő hivatal egy hivatal, amelynek mind a két település lakosságát ki kell szolgálnia, lehet állandó kirendeltsége. Értitek?

Dr. Ulcz Gyula alpolgármester:

Ami most mi elfogadunk, azon már nem lehet változtatni Ők, majd gyakorolják az összes jogot, mert több a létszámuk, ugyanakkor a költségekből nem létszámarányosan akarják kivenni a részüket. Ezt máshol is érzékelik, van ellentmondás. Van ott több olyan dolog, amiből mi húznánk a rövidebbet. Ha mi egyszer ezt megszavazzuk, nekünk nem lesz lehetőségünk változtatni.

Béndek József polgármester:

Próbálja védeni és magyarázni a plusz egy főt. Ha ők egyedül lennének, akkor 7 fős hivataluk lehetne. Igazából nekik nem érdekük a közös hivatal, de nem mondhatnak nemet.

Dr. Ulcz Gyula alpolgármester:

Ez az egy fő, ez a nem.

Béndek József polgármester:

A kormány megbízott úr végig hallgatott bennünket, és mondta jó lenne megállapodni, mert ha nem, akkor valaki ki fognak jelölni. Megnéztük a térképet. Seregélyes, nemet mondhat, Sárodra nem lehet eljutni. A szomszéd települést ugye nem akarjuk? Kérdezte a Dorkota úr. Akkor mi marad? Maradt Tác-Csósz, akik már majdnem megállapodtak, és marad a mostani. Az következik, hogy kijelöli újra, de megint előlről fog kezdődni minden, mert a két testületnek meg kell állapodni, mert abba nem szólhat bele a Kormányhivatal. A kálozi előterjesztés inkább a kormányhivatalnak szólt. Káloz csütörtökön tart testületi ülést, oda el fogok menni, és utána nekünk rendkívüli ülést kell összehívni. Egyetlen változás lép be, ha február 28-ig nem születik megállapodás, akkor február 28. naptól megszűnik a jegyző státusza, és a Kormányhivatal jelöli ki a jegyzőt. Szerintem a csütörtöki döntés után be kell mennünk a Kormányhivatalba.

Dr. Ulcz Gyula alpolgármester:

Feltétlen.

Béndek József polgármester:

Javaslom, hogy pénteken reggel fél 8 órakor tartsunk egy rövid rendkívüli ülést a hivatalban, mert a kálozi döntést követően, nekünk is határozatot kell hoznunk.

Soponya Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete az elhangzott javaslattal 6 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül, határozathozatal nélkül egyetértettek.

Varga Zoltán képviselő:

A buszmegálló elnevezését már korábban felvettem. Javaslom, hogy Székesfehérvár felől indulva, az első megálló neve lehetne Bagolyfüves, majd Polgármesteri Hivatal, azután Múzeum, Centrum, Zichy kastély, Gesztenyés. Olyan táblákra gondolok, mint Abán ami van.

Theisz Imre képviselő:

Kellene egy közvélemény kutatás, felírod a te javaslataidat, elfogadja, nem fogadja el, új javaslat. Ki kell szórólapozni minden házhoz.

Dr. Ulcz Gyula alpolgármester:

Készítsd elő és terjeszt a képviselő-testület elé a javaslatot.

Vara Zoltán képviselő:

A kultúrházzal kapcsolatban az átalakításról szeretnék kérdezni.

Simon Zoltán képviselő 17:56 órakor-távozott az ülésről, így a képviselő-testület létszáma 6 főről 5 főre csökkent, mely a határozatképességet nem befolyásolta.

Béndek József polgármester:

A művelődési ház épülete a felújítás keretében kapna egy új tetőt, külső homlokzatot, szigetelést és színezést.

Varga Zoltán képviselő:

Vízszigetelés lenne?

Theisz Imre képviselő:

Nincs rá szükség, szellőző vakolat és szellőző festés kell.

Béndek József polgármester:

Lenne ajtó és ablak csere. A hátsó részen a két lemez ajtót is kicseréljük szigetelt ajtóra, épületvédelmi járdát építünk, belül padozat felújítást végzünk. A nagyterem padozata jó állapotban van, a többi helyiség laminált parketta és taposó lenne. A falburkolatot rendbe tesszük, festés, mázolásal. A fűtőkorszerűsítés és álmennyezet sajnos már nem fér bele a keretbe.

Varga Zoltánképviselő:

A nagyterem mennyezete nem lesz kicserélve?

Theisz Imre képviselő:

Nem, arra nincs szükség.

Varga Zoltán képviselő:

A melléképületekkel mi lenne?

Béndek József polgármester:

Az üzletekre is vonatkozik a felújítás.

Varga Zoltán képviselő:

A mozgáskorlátozottak közlekedése hogyan lesz?

Béndek József polgármester:

Úgy lesz kialakítva a bejárat, az emeletre egyszerű felvonó fog működni.

Hollósi Lászlóné képviselő:

Szeretném elmondani, hogy az iskolánk az Innovatív Iskolák Fejlesztése TÁMOP pályázaton 33 millió Ft támogatást nyert, melyet az önkormányzat segítségével nyújtottunk be. Nagyon örülünk és fejlesztjük tovább az intézményt.

Béndek József polgármester:
Gratulálunk.

Gál Róbert Dózsa utcai lakos:
Tavaly leállították az Árpád út javítását. Van remény a folytatásra?

Béndek József polgármester:
Remény mindig van. A Vadex nem volt hajlandó a költségekhez hozzájárulni, ezért állítottuk le a felújítást.

Gál Róbert Dózsa utcai lakos:
Ugyanúgy fizetem a gépjárműadót, mint mások.

Béndek József polgármester:
Az a törekvésünk, hogy a Kölcsey utcáig felújítjuk az utat, és szándékunk a Dózsa utcáig a járdát rendbe tenni. Akik gyalog, kerékpárral közlekednek, az összes utcából tudnak közlekedni a falu felé. Azt a szakaszt ki kell sajnos kerülni, azzal nem tudunk mit kezdeni

Molnár Józsefné Munkácsy utcai lakos:
A Vadex elkezdte bontani a kerítést, de a legrosszabb helyen otthagytak két elemet, a lehető legrosszabb helyen van. Nem látható be az út.

Béndek József polgármester:
Én is kérdeztem, miért hagyták abba. Valamilyen megoldást fogunk találni, mert valóban balesetveszélyes. Igazából lehetne kötelezni a Vadexet, mert az ő építménye akadályozza a kilátást. Ha valaki önkormányzati útról hajt ki főútra, akkor az önkormányzat kötelessége a kilátás biztosítása.

Theisz Imre képviselő:
Lehet a közútkezelő felé is kellene lépni. A kilátást akadályozza, zavarja a közlekedést, lehet közös dolog. Utána nézek.

Dr. Ulcz Gyula alpolgármester:
Ha baleset bekövetkezik, az nem az önkormányzati úton fog bekövetkezni.

Béndek József polgármester:
Hosszú éveken keresztül nem történt előrelépés, most egy felet léptünk előre.

Varga Zoltán képviselő:
A mentősök panaszkodtak, hogy nem találnak el az utcákon. Az utcák elnevezésén is nevetnek rajtunk.

Béndek József polgármester:
Vannak olyan utcáink, aminek nincs neve, egy utcában több azonos házszám van. Akik ott laknak, költség szempontjából nem érinti az utcanévváltozás. A Szabadság utcában két egyforma házszám van, ami problémát okoz.

Dr. Ulcz Gyula alpolgármester:
A következő testületi ülésre elő kellene készíteni.

A képviselő-testület ülésére további napirend nem volt, kérdés, hozzászólás nem hangzott el, így **Béndek József** polgármester a képviselők aktív munkáját, részvételét megköszönte, és a képviselő-testület nyílt ülését 18:10 órakor bezárta.

k . m . f .

Béndek József
polgármester

Molnárné Tarman Renáta
jegyző