

Iktatószám: 419-13/2013.

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Készült: Soponya Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének 2013. március 12. napján 16:00 órakor, a Polgármesteri Hivatalban (8123 Soponya, Petőfi S. u. 32.) tartott, rendkívüli nyílt képviselő-testületi ülésén

Jelen vannak:

Béndek József	polgármester
Dr. Ulcz Gyula	alpolgármester
Nagy Zsolt	képviselő
Hollósi Lászlóné	képviselő
Theisz Imre	képviselő

Meghívottak:

Molnárné Tarman Renáta	jegyző
Miklós Imréné	jegyzőkönyvvezető

Béndek József polgármester:

Nagy tisztelettel köszöntöm a képviselő-testület tagjait. Megállapítom, hogy a megválasztott 7 fős Képviselő-testületből 5 fő jelen van, így az ülés határozatképes. Varga Zoltán és Simon Zoltán képviselők jelezték, hogy elfoglaltságuk miatt az ülésen részt venni nem tudnak. Ismertetem a napirendi pontokat.

Napirendi pontok:

1. Polgármesteri Hivatal megszüntető okiratának kiadása
2. Dózsa Gy. u. 12. szám alatti önkormányzati lakás értékesítés előkészítése – értékbecslés megvitatása
3. 2012. évi belső ellenőrzés összefoglaló jelentés
4. 2013. évi belső ellenőrzés elvégzésére beérkezett ajánlatok – megbízás a feladat elvégzésére
5. FejérvízZrt. – megállapodás a folyamatirányító rendszer felújítására
6. FejérvízZrt. – viziközmű üzemeltetés bérleti díj csökkentés
7. FejérvízZrt. – létesítmény átadás (felhagyott szennyvíztisztító)
8. Artézi kutak engedélyeztetési ügye
9. Egykori hulladéklerakó (0189/29, 0189/30, 0189/31 helyrajzi szám) rekultiválása
10. JOBBIK megkeresése – székelyzászló elhelyezése középületen
11. Egyebek

A képviselő-testületnek módosító indítványa nem volt.

Béndek József polgármester:

Kérem a képviselő-testületet, hogy a napirendi pontokat fogadja el.

Soponya Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozták:

21/A/2013. (III.12.) számú képviselő-testületi határozat

2013. március 12. (kedd) napján 16:00 órakor tartott, rendkívüli, nyílt képviselő-testületi ülés napirendjéről

Soponya Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete a 2013. március 12. (kedd) napján 16:00 órakor tartott, rendkívüli, nyílt képviselő-testületi ülés napirendjére tett javaslatot megtárgyalta és az alábbi döntést hozza:

1. Polgármesteri Hivatal megszüntető okiratának kiadása

Előterjesztő: *Béndek József polgármester*

Előadó: *Béndek József polgármester*

Előkészítő: *Molnárné Tarman Renáta jegyző*

2. Dózsa Gy. u. 12. szám alatti önkormányzati lakás értékesítés előkészítése - értékbecslés megvitatása

Előterjesztő: *Béndek József polgármester*

Előadó: *Béndek József polgármester*

Előkészítő: *Béndek József polgármester*

3. 2012. évi belső ellenőrzés összefoglaló jelentés

Előterjesztő: *Béndek József polgármester*

Előadó: *Béndek József polgármester*

Előkészítő: *Molnárné Tarman Renáta jegyző*

4. 2013. évi belső ellenőrzés elvégzésére beérkezett ajánlatok - megbízás a feladat elvégzésére

Előterjesztő: *Béndek József polgármester*

Előadó: *Béndek József polgármester*

Előkészítő: *Molnárné Tarman Renáta jegyző*

**5.FejérvízZrt. – megállapodás a
folyamatirányító rendszer felújítására**

Előterjesztő: *Béndek József polgármester*

Előadó: *Béndek József polgármester*

Előkészítő: *Molnárné Tarman Renáta jegyző*

**6.FejérvízZrt. – viziközmű üzemeltetés bérleti
díj csökkentés**

Előterjesztő: *Béndek József polgármester*

Előadó: *Béndek József polgármester*

Előkészítő: *Molnárné Tarman Renáta jegyző*

**7.FejérvízZrt. – létesítmény átadás (felhagyott
szennyvíztisztító)**

Előterjesztő: *Béndek József polgármester*

Előadó: *Béndek József polgármester*

Előkészítő: *Molnárné Tarman Renáta jegyző*

8. Artézi kutak engedélyeztetési ügye

Előterjesztő: *Béndek József polgármester*

Előadó: *Béndek József polgármester*

Előkészítő: *Molnárné Tarman Renáta jegyző*

**9.Egykori hulladéklerakó (0189/29, 0189/30,
0189/31 helyrajzi szám) rekultiválása**

Előterjesztő: *Béndek József polgármester*

Előadó: *Béndek József polgármester*

Előkészítő: *Molnárné Tarman Renáta jegyző*

**10.JOBBIK megkeresése – székelyzászló
elhelyezése középületen**

Előterjesztő: *Béndek József polgármester*

Előadó: *Béndek József polgármester*

Előkészítő: *Molnárné Tarman Renáta jegyző*

11.Egyebek

Soponya Nagyközség Önkormányzat Képviselő-
testülete felkéri a Polgármestert és a Jegyzőt, a
szükséges intézkedések megtételére.

Felelős: *Béndek József polgármester*

Molnárné Tarman Renáta jegyző

Határidő: *azonnal*

NAPIREND TÁRGYALÁSA:

1. Polgármesteri Hivatal megszüntető okiratának kiadása

Előterjesztő: *Béndek József polgármester*
Előadó: *Béndek József polgármester*
Előkészítő: *Molnárné Tarman Renáta jegyző*

A 419-2/2013. számú előterjesztés a jegyzőkönyv 1. számú mellékletét képezi.

Béndek József polgármester:

A Kormányhivatal március 14-én 9 órakor közli, hogy melyik települést jelölte ki a közös hivatal létrehozására. Kérdésem az a Jegyző asszony felé, hogy ma hozhatunk-e megszüntető határozatot a polgármesteri hivatallal kapcsolatban?

Molnárné Tarman Renáta jegyző:

Igen, miután a törvény szerint 60 nap volt az önkéntes társulásra, a határidő lejárt. A kormány megbízott kijelöli azt a települést, amelyikkel közös hivatalt kell létrehozni, a kijelölést követő hó 1. napjától, és ehhez az kell, hogy a képviselő-testület megszünteti a soponyai polgármesteri hivatalt.

Béndek József polgármester:

Mi van akkor, ha a Kormányhivatal 14-én mást közöl velünk?

Theisz Imre képviselő:

Lehet, hogy sajátos az én jogértelmezésem, de az új önkormányzati törvény azt mondja, hogy január 1-től számított 60 nap lejárt március 2-án, addig kellett volna a közös hivatalt megalakítani. Attól kezdve a törvény szerint, mivel nincs megállapodás, a kormány megbízott kijelöli a társhivatalt. A törvény 146/B. §-a szerint a közös hivatal megalakításáig, de legfeljebb a kijelölő döntésig működtetni kell a polgármesteri hivatalt. Tehát a hivatal önállóan működik a döntésig.

Molnárné Tarman Renáta jegyző:

Március 31-ig, mert április 1-től fogják kijelölni azt a települést, amelyikkel a közös hivatalt létre kell hozni.

Theisz Imre képviselő:

A saját hivatal március 14-ig működik, a közös hivatal viszont április 2-től fog működni. Lesz egy átmeneti időszak. Joghézagos az egész. A törvény erejénél fogva szűnik meg a hivatal, ezért nem hiszem, hogy nekünk határozatot kell hozni a megszüntetésről.

Molnárné Tarman Renáta jegyző:

Mint alapító szervnek meg kell szüntetni a hivatalt.

Theisz Imre képviselő:

Az alapító szerv jogosult megszüntetni a hivatalt, de mi nem akarjuk megszüntetni. Ez kényszerintézkedés, nem mi akartuk.

Molnárné Tarman Renáta jegyző:

A törvény szabályozza így.

Theisz Imre képviselő:

Tudomásul veszem, de azt nem akarom kimondani, hogy mi szüntetjük meg a polgármesteri hivatalt.

Béndek József polgármester:

Ez azt jelenti, hogy március 31-ig a közöshivatal feláll. Asoponyai hivatal csak akkor szűnhet meg, ha a közös hivatal feláll. Hozhatunk-e ma olyan határozatot, aminek a határideje bizonytalan? Ha nem tudunk megegyezni, akkor tovább működik a hivatal.

Theisz Imre képviselő:

Szerintem nem kell határozatot hozni. Faramuci helyzet.

Molnárné Tarman Renáta jegyző:

Alpolgármester úrral mindketten jelen voltak, amikor a DorkotaKormány megbízott Úr azt mondta, hogy meg kell szüntetnünk a hivatalt, mert április 1-vel kijelöli a települést, akivel létre kell hozni a közös hivatalt.

Theisz Imre képviselő:

A jogszabályok nem erről szólnak. Bármikor kijelölheti, de csak április 2. hatállyal.

Béndek József polgármester:

Ő azt a hivatalt jelöli ki, amelyikkel a közös hivatalt létre kell hozni.

Dr. Ulcz Gyula alpolgármester:

Azt is mondta a DorkotaÚr, hogy persze majd elmentek a bíróságra. A lényeg, hogy valahol meg kell keresni a lehetőséget. Jogosult a képviselő-testület megszüntetni a hivatalt, de nem kötelező.

Theisz Imre képviselő:

De mi nem is akarjuk megszüntetni a hivatalt, nincs határozathozatali kényszerünk. Majd megszűnik a hivatal, de nem mi szüntetjük meg.

Nagy Zsolt képviselő:

Ez igaz, nemmi szüntetjük meg a hivatalt.

Béndek József polgármester:

Ha megszüntetjük a hivatalt, és nem jön létre a közös hivatal, akkor is érvényes lesz a döntés?

Dr. Ulcz Gyula alpolgármester:

Igen, és nem lesz hivatalunk sem, és közös hivatal sem.

Molnárné Tarman Renáta jegyző:

A Magyar Államkincstár nem tudja bejegyezni, ha nincs jogutód. Folyamatos hiánypótlás várható és el fogja utasítani a döntésünket, szélsőséges esetben fel fogja függeszteni az állami támogatás folyósítását is.

Dr. Ulcz Gyula alpolgármester:

Elébe ne menjünk a dolgoknak, várjunk. Most igazából nem csináljunk semmit. Mondják meg, hogy most kérem megszüntetni a hivatalt.

Theisz Imre képviselő:

A törvény szüntesse meg a hivatalt, nem pedig mi.

Molnárné Tarman Renáta jegyző:

Azt kérték a Kormányhivatalban, hogy hozzuk meg a határozatot, ameddig én hivatalban vagyok. Azért kértem, hogy hívjuk meg őket a képviselő-testületi ülésre.

Theisz Imre képviselő:

A Kormányhivatal vár tőlünk valamit, de a törvényben nincs leírva. Hézagos a jogszabály. A törvény erejénél fogva a közös hivatal kijelölése a Kormányhivatal feladata. Nincs határozathozatali kényszerünk.

Béndek József polgármester:

Ha meg van a megállapodás a közös hivatalról április 1-től, akkor a képviselő-testület megszünteti a hivatalt.

Dr. Ulcz Gyula alpolgármester:

Amíg nincs megállapodás, addig nem szüntetjük meg. Ha az lenne a törvényben, hogy az alapító szerv köteles megszüntetni a hivatalt, akkor meg kellene szüntetni, de én sem érzem, hogy nekünk kötelező lenne most döntést hozni. Kötelezni nem tudnak bennünket.

Béndek József polgármester:

Felszólítanak bennünket, és utána jöhetne a bíróság.

Molnárné Tarman Renáta jegyző:

Ha április 1-ig nem lesz közös hivatal, egyszer fog törvényességi felhívást küldeni a Kormányhivatal és utána bírósági szakaszba kerül az ügy.

Béndek József polgármester:

Ha nem alakul meg a közös hivatal, jön egy felhívás, közben eltelik egy hónap, és ha közben létrejön a megállapodás, akkor a felhívás érvényét veszti. Azt javasolom, hogy határozathozatal nélkül fejezzük be a napirend tárgyalását.

Molnárné Tarman Renáta jegyző:

Én jeleztem a Kormányhivatal kérését. Jelzem, ha a döntést nem hozza meg a képviselő-testület jogszabályt sért.

Theisz Imre képviselő:

Hozzunk határozatot, még pedig arról, hogy a hatályos jogszabályokat és az előterjesztést áttekintve, nem látunk kényszert, hogy határozatot kellene hozni a polgármesteri hivatal megszüntetéséről.

Dr. Ulcz Gyula alpolgármester:

Különös tekintettel arra, hogy nem látjuk realitását annak, hogy április 2-től felállítható lesz a közös hivatal.

Béndek József polgármester:

Aki az elhangzott javaslattal egyetért, kérem kézfeltartással jelezze:

Soponya Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozták:

22/2013. (III. 12.) számú képviselő-testületi határozat

Polgármesteri Hivatal megszüntető okirata

Soponya Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta Polgármesteri Hivatal megszüntető okiratának ügyét, és az alábbi döntést hozta:

Soponya Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete **úgy dönt**, hogy a **Polgármesteri Hivatal megszüntető okiratát nem fogja el**, ezzel együtt a **Polgármesteri Hivatalt nem szünteti meg** az alábbi indokok alapján:

- a Képviselő-testület áttekintette a vonatkozó hatályos jogszabályokat és az előterjesztést, és jelenleg **nem lát jogszabályi kényszert arra, hogy határozatot hozzon hivatalának megszüntetésére;**
- különös tekintettel arra, hogy a Képviselő-testület **nem látja realitását annak, hogy 2013. április 1. napjától felállítható lesz a közös önkormányzati hivatal**, valamint
- a Képviselő-testület kihangsúlyozza, hogy jelenleg **nem ismeri a Fejér Megyei Kormányhivatal Kormány megbízottjának kijelöléséről szóló döntését.**

Soponya Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete felkéri a Polgármestert és a Jegyzőt, a szükséges intézkedések megtételére.

Felelős: Béndek József polgármester
Molnárné Tarman Renáta jegyző
Határidő: 2013. március 31.

2. Dózsa Gy. u. 12. szám alatti önkormányzati lakás értékesítés előkészítése – értékbecslés megvitatása

Előterjesztő: Béndek József polgármester
Előadó: Béndek József polgármester
Előkészítő: Béndek József polgármester

A 419-3/20134. számú előterjesztés a jegyzőkönyv 2. számú mellékletét képezi.

Béndek József polgármester:

A Dózsa utcai lakásról elkészült az értékbecslés, mely szerint 6,3 millió Ft a lakás forgalmi értéke. A képviselő-testület javasolja-e az értékesítést?

Nagy Zsolt képviselő:

Kíváncsi lennék adna-e érte valaki ennyi pénzt.

Béndek József polgármester:

Amennyiben továbbra is értékesíteni szeretnénk a lakást, akkor a jogszabály szerint kell eljárunk, meg kell pályáztatni. Az javaslatom, hogy nézzük meg lesz-e jelentkező a lakásra.

Molnárné Tarman Renáta jegyző:

Nyílt vagy zárt versenyeztetést akar a képviselő-testület?

Theisz Imre képviselő:

Az IKSzT beruházással kapcsolatban merült fel az értékesítés. Van most kényszer az értékesítésre?

Béndek József polgármester:

A beruházáshoz az önrészt kell biztosítanunk. Az intézmények működését meg tudjuk oldani, de a pályázati önrészre nem lesz fedezetünk. Ha megpályáztatjuk a lakást, még mindig dönthetünk úgy, hogy nem adjuk el.

Dr. Ulcz Gyula alpolgármester:

A lakásban a Zsolti lakik?

Nagy Zsolt képviselő:

Igen, de nem akarom megvenni.

Dr. Ulcz Gyula alpolgármester:
Meg kell pályáztatni.

Béndek József polgármester:
Nyilvános pályáztatás legyen, legalább két ajánlattal.

Molnárné Tarman Renáta jegyző:
Nyílt pályázati eljárás, a minimális árat meg kell határozni, és a pályázat részleges kidolgozására fel kell hatalmazni a polgármester urat.

Theisz Imre képviselő:
Csak három soros, egyszerű hirdetés legyen a Hírlapban, a részleteket itt lehet megtekinteni. A minimális árat kellene meghatározni.

Nagy Zsolt képviselő:
Szerintem legyen a minimális ár 5.250 ezer Ft, de lehet 5.500 ezer Ft is.

Béndek József polgármester:
5.500 ezer Ft-ot javasolok a minimális eladási árnak. Aki ezzel egyetért, kérem kézfeltartással jelezze.

Soponya Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozták:

23/2013. (III. 12.) számú képviselő-testületi határozat

Dózsa Gy. u. 12. szám alatti önkormányzati lakás értékesítésének lehetősége

Soponya Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta Dózsa Gy. u. 12. szám alatti önkormányzati lakás értékesítésének ügyét, és az alábbi döntést hozta:

Soponya Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete **úgy dönt**, hogy a **Soponya, Dózsa Gy. u. 12. I. emelet 2. szám alatt lévő, 380/A/4 helyrajzi számú, Soponya Nagyközség Önkormányzat tulajdonában álló, társasházi lakást pályázati eljárás keretében nyílt eljárási formában értékesíti** az Önkormányzat vagyonáról, a vagyonhasznosítás rendjéről és a vagyontárgyak feletti tulajdonosi jogok

gyakorlásának szabályairól szóló 16/2012. (IX.
28.) önkormányzati rendelete alapján.

Soponya Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete Léczfalvy Csaba ingatlanvagyon értékelő által 2013. március 11. napján készített értéktanúsítványában szereplő adatokat és a helyi viszonyokat is figyelembe véve a pályázati eljárás során **az ingatlan minimum értékének 5.500.000.-Ft, azaz Ötmillió-ötszázezer 00/100 forint összeget jelöl meg.**

A Képviselő-testület felkéri Béndek József polgármestert, hogy **a pályázati felhívást készítse el, tegye közzé, és a beérkezett ajánlatokat értékesítést megelőzően terjessze be a Képviselő-testület elé.**

Soponya Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete felkéri a Polgármestert, a szükséges intézkedések megtételére.

Felelős: Béndek József polgármester
Határidő: 2013. március 31.-

3. 2012. évi belső ellenőrzés összefoglaló jelentés

Előterjesztő: Béndek József polgármester
Előadó: Béndek József polgármester
Előkészítő: Molnárné Tarman Renáta jegyző

A 419-4/ 2013. számú előterjesztés a jegyzőkönyv 3. számú mellékletét képezi.

Béndek József polgármester:

A tavalyi évben az iskola létszám- és bér gazdálkodását, túlórákat és helyettesítéseket, illetve az óvoda működést, gazdálkodását, gazdaságosságát ellenőrizték. A jelentésekben negatív észrevétellel nem találkoztam. Az óvodai konyha működése nagy összegű támogatást igényel az önkormányzati költségvetésből. Január 1-től az iskolai napközis gyermekek részére az óvoda készíti az ételt. Az eszközfeltételeket kell még biztosítani és a pára elszívást kell feltétlenül megoldani. Az étel minőségében javulás érezhető, és a mennyiségére sem hallottam panaszt. Jelenleg 150-160 fő részére főznek az óvodai konyhán. Az ételszállításhoz szükséges megfelelő eszközöket beszereztük, e héttől a polgárőr autóval történik az étel szállítása.

Amennyiben nincs észrevétel, javasolom fogadjuk el belső ellenőrzésről készült jelentést.

Soponya Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozták:

24/2013. (III. 12.) számú képviselő-testületi határozat

2012. évi belső ellenőrzési jelentésről

Soponya Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete megtárgyalta a 2012. évi belső ellenőrzési jelentés ügyét, és az alábbi határozatot hozza:

Soponya Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete a **2012. évi belső ellenőrzési összefoglaló jelentéstmegismerte, és annak tartalmát elfogadja.**

Felhatalmazza Béndek József polgármestert és Molnárné Tarman Renáta jegyzőt a szükséges intézkedések megtételére.

Felelős: Béndek József polgármester
Molnárné Tarman Renáta jegyző

Határidő: 2013. április 30.

4. 2013. évi belső ellenőrzés elvégzésére beérkezett ajánlatok – megbízás a feladat elvégzésére

Előterjesztő: Béndek József polgármester
Előadó: Béndek József polgármester
Előkészítő: Molnárné Tarman Renáta jegyző

A 419-5/2013. számú előterjesztés a jegyzőkönyv 4. számú mellékletét képezi.

Béndek József polgármester:

A 2013. évben végzendő belső ellenőrzési feladatokra kértünk árajánlatokat. Eddig a Vincent Auditor Kft. látta el a feladatot.

Molnárné Tarman Renáta jegyző:

A szociális étkeztetés, a térítési díjak beszedésének, elszámolásának, nyilvántartásának vizsgálatát, és a közfoglalkoztatás ellenőrzését jelöltük meg feladatként.

Béndek József polgármester:

Javaslom, Gerlang Ferenc magánvállalkozó ajánlatát ne fogadjuk el.

Soponya Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozták:

25/2013. (III. 12.) számú képviselő-testületi határozat

2013. évi belső ellenőrzési tevékenységre vonatkozóan beérkezett ajánlatokról – Gerlang Ferenc ajánlata

Soponya Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete megtárgyalta a 2013. évi belső ellenőrzési tevékenységre vonatkozóan beérkezett ajánlatok ügyét, és az alábbi határozatot hozza:

Soponya Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete **Gerlang Ferenc magánvállalkozó** (8000 Székesfehérvár, Olaj u. 34/A.) **2013. évi belső ellenőrzésre vonatkozóan tett ajánlatát nem fogadja el.**

Felhatalmazza Béndek József polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

Felelős: Béndek József polgármester
Határidő: 2013. március 31.

Béndek József polgármester:

Javaslom, hogy az Adó-Computer Kft.ajánlatát ne fogadjuk el.

Soponya Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozták:

26/2013. (III. 12.) számú képviselő-testületi határozat

2013. évi belső ellenőrzési tevékenységre vonatkozóan beérkezett ajánlatokról – Adó-Computer Kft. ajánlata

Soponya Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete megtárgyalta a 2013. évi belső ellenőrzési tevékenységre vonatkozóan beérkezett ajánlatok ügyét, és az alábbi határozatot hozza:

Soponya Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete **Adó-Computer Kft.** (8000 Székesfehérvár, Csiki u. 11.) **2013. évi belső ellenőrzésre vonatkozóan tett ajánlatát nem fogadja el.**

Felhatalmazza Béndek József polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

Felelős: Béndek József polgármester

Határidő: 2013. március 31.

Béndek József polgármester:

Javaslom, bízzuk meg a Vincent Auditor Kft-t a belső ellenőrzési feladat elvégzésével.

Soponya Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozták:

27/2013. (III. 12.) számú képviselő-testületi határozat

2013. évi belső ellenőrzési tevékenységre vonatkozóan beérkezett ajánlatokról – Vincent Auditor Kft. ajánlata

Soponya Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete megtárgyalta a 2013. évi belső ellenőrzési tevékenységre vonatkozóan beérkezett ajánlatok ügyét, és az alábbi határozatot hozza:

Soponya Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete **Vincent Auditor Kft.** (2373 Davas Tavasz u. 3.) **2013. évi belső ellenőrzésre vonatkozóan tett ajánlatát fogadja el az alábbiak szerint:**

1.) Soponya Nagyközség Önkormányzat vonatkozásában **a szociális étkezés, a térítési díjak beszedésének, elszámolásának, nyilvántartásának vizsgálata - 150.000.-Ft + ÁFA**, azaz Százötvenezer 00/100 forint plusz általános forgalmi adó munkadíj ellenében

2.)A **közfoglalkoztatás ellenőrzése, a jogszabályi feltételek betartása a felvételi eljárástól a pénzügyi elszámolásig - 75.000.-Ft + ÁFA**, azaz Hetvenötezer 00/100 forint plusz általános forgalmi adó munkadíj ellenében

Soponya Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete felkéri Béndek József polgármestert, hogy a **2013. évi belső ellenőrzési feladatok ellátására** vonatkozóan a fentieknek megfelelő **vállalkozási szerződést kösse meg**, és a feladat ellátását biztosítsa.

Felhatalmazza Béndek József polgármestert és Molnárné Tarman Renáta jegyzőt a szükséges intézkedések megtételére.

Felelős: Béndek József polgármester
Molnárné Tarman Renáta jegyző
Határidő: 2013. március 31.

5. FejérvízZrt. – megállapodás a folyamatirányító rendszer felújítására

Előterjesztő: *Béndek József polgármester*
Előadó: *Béndek József polgármester*
Előkészítő: *Molnárné Tarman Renáta jegyző*

A 419-6/2013. számú előterjesztés a jegyzőkönyv 5. számú mellékletét képezi.

Béndek József polgármester:

A FejérvízZrt. a folyamatirányító rendszer felújítására már korábban küldött szerződés tervezet, melyből hiányzott a műszaki tartalom, melyet most pótolnak. A rendszer informatikai irányítási rendszere elavult, szükséges a felújítása, ezért javaslom, hogy hatalmazzon fel a képviselő-testület a megállapodás aláírására.

Soponya Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozták:

28/2013. (III. 12.) számú **képviselő-testületi határozat**

FejérvízZrt. folyamatirányító rendszer beruházási javaslata – megállapodás

Soponya Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete megtárgyalta a FejérvízZrt. folyamatirányító rendszer beruházási javaslatára vonatkozó megállapodás ügyét, és az alábbi határozatot hozza:

Soponya Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete a **FejérvízZrt.** (8000 Székesfehérvár, Királysor 3-15.) által előterjesztett műszaki tartalom szerinti, a **Soponya víziközmű meglévő folyamatirányító rendszer kiváltásával és felújításával kapcsolatos vállalkozási szerződést elfogadja.**

A vállalkozási szerződés szerint a **felújítások átalányára 2.400.000.-Ft + ÁFA**, azaz Kettőmillió-négyszázezer 00/100 forint plusz általános forgalmi adó, vagyis **mindösszesen 3.048.000.-Ft**, azaz Hárommillió-negyvennyolcezer 00/100 forint.

Az **átalányár összegét** a szerződés szerint **három évi részletfizetés szerinti ütemezésben szükséges** a FejérvízZrt. részére **megfizetni.**

A vállalkozási szerződés terjedelmére tekintettel a jelen határozat, illetve a jegyzőkönyv mellékletében található.

Soponya Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza **Béndek József polgármestert, hogy a vállalkozási szerződést írja alá.**

Felhatalmazza Béndek József polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

Felelős: Béndek József polgármester
Határidő: 2013. március 31.

6. FejérvízZrt. – víziközmű üzemeltetés bérleti díj csökkentés

Előterjesztő: *Béndek József polgármester*
Előadó: *Béndek József polgármester*
Előkészítő: *Molnárné Tarman Renáta jegyző*

A 419-7/2013. számú előterjesztés a jegyzőkönyv 6. számú mellékletét képezi.

Béndek József polgármester:

A FejérvízZrt. a bérleti díj csökkentését kéri, oly módon, hogy az elfogyott vízmennyiséget szeretné 20 %-kal csökkenteni, és azután fizetné a 60 Ft/m³ bérleti díjat.

Nagy Zsolt képviselő:

Mennyi a bérleti díj összege?

Béndek József polgármester:

3,6 millió Ft éves szinten.

Theisz Imre képviselő:

Gyakorlatilag 50-6ezer Ft-os havi csökkentést szeretnének.

Béndek József polgármester:

A bérleti díj egyébként sem használható másra, mint a rendszer fenntartására.

Theisz Imre képviselő:

Az 50-60 ezer Ft-os gesztust meg kell adni.

Béndek József polgármester:

Javaslom, fogadjuk el 20 %-os bérleti díjcsökkentést.

Nagy Zsolt képviselő:

15 %-os javasolok.

Béndek József polgármester:

Ki ért egyet a 15 %-os díjcsökkentéssel?

A képviselő-testület tagjai részéről 1 igen szavazat érkezett, így a javaslat nem került elfogadásra.

Béndek József polgármester:

Mi maradunk a 20 %-os javaslatnál.

Nagy Zsolt képviselő:

Azért javasoltam a 15 %-ot, mert nem kell azonnal elfogadni, amit kérnek. Második körben egyetértek a 20 %-os csökkentéssel.

Béndek József polgármester:

Aki tehát egyetért a 20 %-os bérleti díjcsökkentéssel, kérem, hogy kézfeltartással jelezze.

Soponya Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozták:

29/2013. (III. 12.) számú képviselő-testületi határozat

FejérvízZrt. bérleti díj csökkentés iránti megkeresése

Soponya Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete megtárgyalta a FejérvízZrt. bérleti díj csökkentés iránti megkeresése ügyét, és az alábbi határozatot hozza:

Soponya Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete **elfogadja és jóváhagyja a FejérvízZrt. (8000 Székesfehérvár, Királýsor 3-15.) azon megkeresését**, miszerint a víz és csatornahálózat üzemeltetése kapcsán a **bérleti díj számításának módját közös megegyezéssel megváltoztassák**, oly módon, hogy a továbbiakban a **számítás alapja a kiszámlázott mennyiség 80 %-a legyen.**

Soponya Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete felkéri Béndek József polgármestert, hogy **értesítse döntéséről a FejérvízZrt-t**, majd pedig a FejérvízZrt. által elkészített, a **bérleti díj számításának alapját módosító megállapodást írja alá**, melyet közös egyeztetés alapján a bérleti és üzemeltetési szerződés módosításának tekint.

Felhatalmazza Béndek József polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

Felelős: Béndek József polgármester
Határidő: 2013. március 31.

7. FejérvízZrt. – létesítmény átadás (felhagyott szennyvíztisztító)

Előterjesztő: *Béndek József polgármester*
Előadó: *Béndek József polgármester*
Előkészítő: *Molnárné Tarman Renáta jegyző*

A 419-8/2013. számú előterjesztés a 7. számú mellékletét képezi.

Béndek József polgármester:

A FejérvízZrt. a kerti-tó melletti régi szennyvíztisztítót térítésmentesen átadta az önkormányzat tulajdonába. Mindent ők intéztek. A gyakorlati átadás átvehető állapotban fog megtörténni. Teljesen tiszta állapotban vehető át

Nagy Zsolt képviselő:

Mi lesz utána? Mit csinálunk vele?

Theisz Imre képviselő:

Ipari műemlékként felújítjuk.

Béndek József polgármester:

Az épület megmarad, az aknákat el kell takarni. Javaslom, fogadjuk el a tájékoztatást.

Soponya Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozták:

30/2013. (III. 12.) számú képviselő-testületi határozat

FejérvízZrt. – létesítmény átadás (felhagyott szennyvíztisztító)

Soponya Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete megtárgyalta a FejérvízZrt. – létesítmény átadás (felhagyott szennyvíztisztító) ügyét, és az alábbi határozatot hozza:

Soponya Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete a **374 helyrajzi számú ingatlanon található régi szennyvíz tisztító telep ingyenes tulajdonba adásával kapcsolatos tájékoztatást tudomásul veszi és elfogadja.**

Soponya Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete **ezzel egyidejűleg az átadásra vonatkozó megállapodás Béndek József polgármester által történt aláírását utólagosan tudomásul veszi.**

Felhatalmazza Béndek József polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

Felelős: Béndek József polgármester
Határidő: 2013. március 31.

8. Artézi kutak engedélyeztetési ügye

Előterjesztő: *Béndek József polgármester*
Előadó: *Béndek József polgármester*
Előkészítő: *Molnárné Tarman Renáta jegyző*

A 419-9/2013. számú előterjesztés a jegyzőkönyv 8. számú mellékletét képezi.

Béndek József polgármester:

Történt a településen egy kútfúrás, és a Petőfi u. 107. szám előtti artézi kútnak elment a vize. Megkerestem a Környezetvédelmi Felügyelőséget, hogy ennek mi lehet a következménye. Közegészségügyi következménye lehet, mert ráfúrtak arra a rétegre, ezért a kutat meg kell szüntetni, mert fennállhat a fertőzés veszélye.

Theisz Imre képviselő:

Gondolom nem volt vízjogi engedély. 500 m³-ig jegyzői engedély kell, de a többi már engedélyköteles.

Béndek József polgármester:

Kivizsgálják az ügyet. Ennek kapcsán jött elő, hogy az artézi kutaknak nincs érvényes vízjogi engedélye., mert még a Nagyközségi Közös Tanács nevére szóltak az engedélyek, és az önkormányzat létrejöttével hatályukat veszítették. Gyakorlatilag semmi nem változott, kérelmet kell benyújtani a vízjogi engedélyek kiadására. Ezzel párhuzamosan a Kerti-tó ügyét is rendeznénk. Kb. 60 ezer Ft-ba fog kerülni a vízjogi engedélyezési eljárás. A friss dokumentáció elkészítése kb. 100 ezer Ft-ba fog kerülni.

Molnárné Tarman Renáta jegyző:

Beadjuk az engedélyezési kérelmet és a kapcsolódó költségeket az önkormányzat a 2013. évi költségvetéséből biztosítja. Erről kell most határozatot hozni.

Béndek József polgármester:

Aki ezzel egyetért, kérem, kézfeltartással jelezze.

Soponya Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozták:

31/2013. (III. 12.) számú képviselő-testületi határozat

Artézi kutak engedélyeztetési ügye

Soponya Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete megtárgyalta az artézi kutak engedélyeztetési ügyét, és az alábbi határozatot hozza:

Soponya Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete **az artézi kutak engedélyeztetésével kapcsolatosan a szükséges terveket és műszaki dokumentációt elkészítteti, s azt határidőre benyújtja vízjogi engedélyeztetési eljárás lefolytatása céljából** a hatóság részére.

Soponya Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete **az artézi kutak vízjogi létesítési engedélyezésével kapcsolatban felmerülő költségeket 2013. évi elfogadott költségvetése terhére, átcsoportosítással biztosítja.**

Soponya Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete **felkéri Béndek József polgármestert, hogy a műszaki dokumentációt és terveket készíttesse el, és az engedélyezési eljárásban képviselje Soponya Nagyközség Önkormányzatát.**

Felhatalmazza Béndek József polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

Felelős: Béndek József polgármester

Határidő: 2013. március 31.

Theisz Imre képviselő:

A kutak vízminőségét vizsgálják?

Béndek József polgármester:

Az arzén tartalom az EU-s szabvány határát túllépte, ezért ki kell tenni a nem ivóvíz táblát.

9. Egykori hulladéklerakó (0189/29, 0189/30, 0189/31 helyrajzi szám) rekultiválása

Előterjesztő: *Béndek József polgármester*
Előadó: *Béndek József polgármester*
Előkészítő: *Molnárné Tarman Renáta jegyző*

A 419-10/2013. számú előterjesztés a jegyzőkönyv 9. számú mellékletét képezi.

Béndek József polgármester:

A Tanácstól megörököltük a hulladéklerakót. Azóta magántulajdonba kerültek a földek, három tulajdonosa van a területnek. Hatósági kötelezettség van ahulladéklerakó megszüntetésére. Bírságot is kiszabtak, 40.500,-Ft, 5.000.-Ft és 50.000 Ft-ot. Az önkormányzatot 2010-ben rekultivációs terv készítésére kötelezték, de ez nem történt meg.

Nagy Zsolt képviselő:

Miért nekünk kell csinálni, amikor nem is a miénk a terület?

Béndek József polgármester:

Folyamatos működés volt, a rendszerváltáskor kellett volna megállítani a jogszabályellenes tevékenységet.

Theisz Imre képviselő:

Csináltassuk meg a tervet, és keressünk földet is a terület rendbetételéhez.

Béndek József polgármester:

A felszínen látható hulladék jelenleg nincs, mert a tavalyi évben a közmunkások rengeteget dolgoztak ott. Az idén is pályáztunk a Start közmunkaprogram keretében a terület lefedésére. Most az a probléma, hogy benőtték a fák, bokrok. Tervet el kell készíttetni, azt nem tudjuk kikerülni, mert folyamatosan bírságnak bennünket.

Nagy Zsolt képviselő:

Akkor meg kell csinálni, de vegyük fel a kapcsolatot a tulajdonosokkal.

Béndek József polgármester:

Kérünk ajánlatokat a rekultivációs terv elkészítésére, és a tulajdonosokkal felvesszük a kapcsolatot. Aki ezzel egyetért, kérem kézfeltartással jelezze.

Soponya Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozták:

32/2013. (III. 12.) számú
képviselő-testületi határozat

***Egykori hulladéklerakó (0189/29,
0189/30, 0189/31 helyrajzi szám)
rekultiválása***

Soponya Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete megtárgyalta az egykori hulladéklerakó (0189/29, 0189/30, 0189/31 helyrajzi szám) rekultiválásaügyét, és az alábbi határozatot hozza:

Soponya Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a **Soponya 0189/29, 0189/30, 0189/31 helyrajzi számú ingatlanokon lévő egykori hulladéklerakó rekultiválásával kapcsolatban**KDT Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Vízügyi felügyelőség határozatában **megjelölt tervek, dokumentációk elkészítésére árajánlatot kér be az alábbiaktól:**

- **Progressio Mérnöki Iroda Kft.**
- **Blautech Kft.**
- **Sziklai Árpád környezetvédelmi szakértő**
- **Szente Zoltán környezetvédelmi szakértő**

Soponya Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete **felkéri Béndek József polgármestert**, hogy az **árajánlatkéréssel egy időben** – tekintettel arra, hogy a területen változások történtek a tavalyi évben – **biztosítson helyszíni bejárásra és konzultációra lehetőséget az ajánlattevőknek.**

Soponya Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete **felkéri Béndek József polgármestert**, hogy a beérkezett árajánlatokat **döntés érdekében terjessze a Képviselő-testület elé.**

Felhatalmazza Béndek József polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

Felelős: Béndek József polgármester
Határidő: 2013. március 31.

10. JOBBIK megkeresése – székelyzászló elhelyezése középületen

Előterjesztő: *Béndek József polgármester*

Előadó: *Béndek József polgármester*

Előkészítő: *Molnárné Tarman Renáta jegyző*

A 419-11/2013. számú előterjesztés a jegyzőkönyv 10. számú mellékletét képezi.

Béndek József polgármester:

A Jobbik soponyai alapszervezet elnöke keresett meg, hogy a székely zászlót a középületekre helyezzük ki. mi is.

Molnárné Tarman Renáta jegyző:

Székesfehérváron a hivataloknál kint van a székely zászló.

Nagy Zsolt képviselő:

Mennyi időre tegyük ki a zászlót? Folyamatosan én nem tenném ki.

Béndek József polgármester:

A székelyeket meg kellene kérdezni, hogy erről mi a véleményük.

Theisz Imre képviselő:

A határon túli magyarokon az erdélyieket értik. Nem akarok politizálni.

Béndek József polgármester:

Mi történik a székelyekkel, hogy velük szolidaritást kell vállalni? A székelység egy népcsoport. Az a véleményem, hogy akkor kell erről beszélni, majd ha eljön az ideje.

Theisz Imre képviselő:

Mi a célja?

Molnárné Tarman Renáta jegyző:

Szolidaritás.

Theisz Imre képviselő:

Ez már egy másik ország belügyeibe való beavatkozás. Nincs a pártokkal semmi bajom, de én függetlenként vagyok itt, és párt felhívásra nem gondolom, hogy bármit kellene tenni.

Béndek József polgármester:

Javaslom, hogy ne foglaljunk állást.

Soponya Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozták:

33/2013. (III. 12.) számú
képviselő-testületi határozat

***JOBBIK megkeresése – székelyzászló
elhelyezése középületen***

Soponya Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete megtárgyalta a JOBBIK megkeresését székelyzászló középületen történő elhelyezése ügyében, és az alábbi határozatot hozza:

Soponya Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a **JOBBIK Magyarország Mozgalom székely zászló középületen történő elhelyezésének ügyében nem kíván állást foglalni.**

Soponya Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete felkéri **Béndek József polgármestert, hogy a döntésről értesítse a megkereső JOBBIK Magyarország Mozgalom Székesfehérvári és Soponyai Alapszervezetét.**

Felhatalmazza Béndek József polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

Felelős: Béndek József polgármester
Molnárné Tarman Renáta jegyző

Határidő: 2013. március 31.

A képviselő-testület ülésére további napirend nem volt, kérdés, hozzászólás nem hangzott el, így **Béndek József** polgármester a képviselők aktív munkáját, részvételét megköszönte, és a képviselő-testület nyílt ülését 17:30 órakor bezárta.

k . m . f .

Béndek József
polgármester

Molnárné Tarman Renáta
jegyző