

**Iktatószám:** 1321-12/2013.

## **J E G Y Z Ő K Ö N Y V**

**Készült:** Soponya Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének 2013. szeptember 27. napján (péntek) 7:30 órakor, a Polgármesteri Hivatalban (8123 Soponya, Petőfi S. u. 32.) tartott, nyílt képviselő-testületi ülésén

**Jelen vannak:**

Béndek József	polgármester
Dr. Ulcz Gyula	alpolgármester
Nagy Zsolt	képviselő
Theisz Imre	képviselő

**Meghívottak:**

Dr. Horváth Csaba	aljegyző
Miklós Imréné	jegyzőkönyvvezető

***Béndek József*** polgármester:

Nagy tisztelettel köszöntöm a képviselő-testület tagjait. Megállapítom, hogy, a megválasztott 7 fős Képviselő-testületből 4 fő jelen van, így az ülés határozatképes. Ismertetem a napirendi pontokat.

**Napirendi pontok:**

- 1.) Beszámoló a Soponyai Mesevár Óvoda 2012/2013-as nevelési évben végzett munkájáról
- 2.) Óvodai étkezési térítési díj megállapítása
- 3.) Települési értéktár létrehozásával kapcsolatos döntés
- 4.) Szociális szövetkezet létrehozásával kapcsolatos döntés
- 5.) Könyvtár kialakítása, működtetése
- 6.) Bursa Hungarica Felsőoktatási Ösztöndíjrendszer 2014.évi pályázata
- 7.) A megyei önkormányzati tartalék, és a helyi önkormányzatok működőképessége megőrzését szolgáló 2013.évi kiegészítő támogatásra vonatkozó igény benyújtása
- 8.) Szociális Alapszolgáltatások működtetésére társulás létrehozása.
- 9.) Láposi Mária ingatlanvásárlási kérelme
- 10.) Szili Katalin ingatlanvásárlási kérelme

A képviselő-testületnek módosító indítványa nem volt, így 5 igen szavazattal, egyhangúlag, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozták:

**71/2013. (IX.27.) számú képviselő-testületi határozat**

**2013. szeptember 27. (péntek) napján 7:30 órakor tartott, nyílt képviselő-testületi ülés napirendjéről**

Soponya Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete a 2013. szeptember 27. (péntek) napján 7:30 órakor tartott, nyílt képviselő-testületi ülés napirendjére tett javaslatot megtárgyalta és az alábbi döntést hozza:

**1.Beszámoló a Soponyai Mesevár Óvoda 2012/2013-as nevelési évben végzett munkájáról**

**Előterjesztő:** *Béndek József polgármester*

**Előadó:** *Béndek József polgármester*

**Előkészítő:** *Dr.Horváth Csaba aljegyző*

**2.Óvodai étkezési térítési díj megállapítása**

**Előterjesztő:** *Béndek József polgármester*

**Előadó:** *Béndek József polgármester*

**Előkészítő:** *Dr.Horváth Csaba aljegyző*

**3.Települési értéktár létrehozásával kapcsolatos döntés**

**Előterjesztő:** *Béndek József polgármester*

**Előadó:** *Béndek József polgármester*

**Előkészítő:** *Dr.Horváth Csaba aljegyző*

**4.Szociális szövetkezet létrehozásával kapcsolatos döntés**

**Előterjesztő:** *Béndek József polgármester*

**Előadó:** *Béndek József polgármester*

**Előkészítő:** *Dr.Horváth Csaba aljegyző*

**5.Könyvtár kialakítása, működtetése**

**Előterjesztő:** *Béndek József polgármester*

**Előadó:** *Béndek József polgármester*

**Előkészítő:** *Dr.Horváth Csaba aljegyző*

**6.Bursa Hungarica Felsőoktatási Ösztöndíjrendszer 2014.évi pályázata**

**Előterjesztő:** *Béndek József polgármester*

**Előadó:** *Béndek József polgármester*

**Előkészítő:** *Dr.Horváth Csaba aljegyző*

**7.A megyei önkormányzati tartalék, és a helyi önkormányzatok működőképessége megőrzését szolgáló 2013.évi kiegészítő támogatásra vonatkozó igény benyújtása**

**Előterjesztő:** *Béndek József polgármester*

**Előadó:** *Béndek József polgármester*

**Előkészítő:** *Dr.Horváth Csaba aljegyző*

**8.Szociális Alapszolgáltatások működtetésére társulás létrehozása.**

**Előterjesztő:** *Béndek József polgármester*

**Előadó:** *Béndek József polgármester*

**Előkészítő:** *Dr.Horváth Csaba aljegyző*

**9.Láposi Mária ingatlanvásárlási kérelme**

**Előterjesztő:** *Béndek József polgármester*

**Előadó:** *Béndek József polgármester*

**Előkészítő:** *Dr.Horváth Csaba aljegyző*

**10.Szili Katalin ingatlanvásárlási kérelme**

**Előterjesztő:** *Béndek József polgármester*

**Előadó:** *Béndek József polgármester*

**Előkészítő:** *Dr.Horváth Csaba aljegyző*

## **NAPIREND TÁRGYALÁSA:**

**1.) Beszámoló a Soponyai Mesevár Óvoda 2012/2013-as nevelési évben végzett munkájáról**

**Előterjesztő:** *Béndek József polgármester*

**Előadó:** *Béndek József polgármester*

**Előkészítő:** *Dr.Horváth Csaba aljegyző*

Írásos előterjesztés a jegyzőkönyv 1. számú mellékletét képezi.

***Béndek József*** polgármester:

Kiküldtük az óvoda beszámolóját. átolvastam. Amennyiben nincs kérdés, javasлом fogadjuk el.

A képviselő-testület tagjai 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozták:

**72/2013. (IX.27.) számú képviselő-testületi határozat**

***Beszámoló Soponyai Mesevár Óvoda  
2012/2013-as nevelési évben végzett munkájáról***

Soponya Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a Soponyai Mesevár Óvoda 2012/2013-as nevelési évben végzett munkájáról szóló beszámolót és az alábbi döntést hozta:

Soponya Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete a Soponyai Mesevár Óvoda 2012/2013-as nevelési évben végzett munkájáról szóló beszámolót elfogadta.

**Felelős:** Béndek József polgármester

**Határidő:** 2013.szeptember 30.

**2.) Óvodai étkezési térítési díj megállapítása**

**Előterjesztő:** Béndek József polgármester

**Előadó:** Béndek József polgármester

**Előkészítő:** Dr.Horváth Csaba aljegyző

Írásos előterjesztés a jegyzőkönyv 2. számú mellékletét képezi.

**Béndek József** polgármester:

Minimális emelést, jelent a térítési díj változása. Megkérem Kósáné Balogh Ildikót, hogy röviden ismertesse az óvodai étkezési térítési díj javaslatot.

**Kósáné Balogh Ildikó** óvodavezető:

Az étkezési térítési díj összegét évek óta nem emeltük, és most aktuálissá vált a térítési díj rendezése.

**Béndek József** polgármester:

Az óvodás gyerekek háromszori étkezése 390 Ft, az iskolások háromszori étkezése 550 Ft, az iskolás ebéd 360 Ft, az önkormányzati alkalmazottak ebédje 400 Ft, a szociális ebéd 530 Ft. A szociális étkezők 530,-Ft térítési díjánál a 220 Ft/adag állami támogatást figyelembe kell venni. A vendég étkezők a teljes árat, azaz 750 Ft-ot fizetnek. Új tételként szerepel a szolgáltatás igénybevétele esetén egy kétfogásos ebéd, extra igény nélkül 2.000,-Ft- díjért.

**Nagy Zsolt** képviselő:

A 2.000,-Ft szerintem sok, a lakodalmakban 2000-3000 Ft/fő. Annyiért senki nem fog keresni bennünket.

**Béndek József** polgármester:

December 31-ig lennének érvényesek ezek a díjak. Egyetlen probléma, hogy a rezsit nem számolják bele a térítési díjba. Előírás készül az étkezés összetételére, ezért az egész óvodai térítési díjat majd át kell dolgozni.

Javaslom, most fogadjuk el az óvodai étkezési díjakat.

A képviselő-testület tagjai 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi rendeletet alkották:

**Soponya Nagyközség Önkormányzat  
Képviselő-testületének  
6/2013.(IX.27.) önkormányzati rendelete  
a közoktatási intézményekben alkalmazott  
étkezési térítési díjakról**

Soponya Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete a közoktatási intézményekben alkalmazott étkezési térítési díjakról szóló rendelettervezetet megtárgyalta és az alábbiak szerint fogadja el:

Soponya Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete a jegyzőkönyv 3. számú mellékletében lévő tartalommal – a rendelet terjedelmére tekintettel – megalkotja a közoktatási intézményekben alkalmazott étkezési térítési díjakról szóló rendeletet.

A Képviselő-testület felkéri a Polgármestert és az Aljegyzőt, a szükséges intézkedések megtételére.

**Felelős:** Béndek József polgármester  
Dr. Horváth Csaba aljegyző

**Határidő:** 2013.október 1.

### **3. Települési értéktár létrehozásával kapcsolatos döntés**

**Előterjesztő:** Béndek József polgármester

**Előadó:** Béndek József polgármester

**Előkészítő:** Dr.Horváth Csaba aljegyző

Írásos előterjesztés a jegyzőkönyv 4. számú mellékletét képezi.

**Dr. Horváth Csaba** aljegyző:

Jogszabály teszi lehetővé a települési önkormányzatok számára, hogy a helyi viszonylatban értékkel, hungarikummal rendelkező elemekre települési értéktárat hozzanak létre. Települési Értéktár Bizottságot kell létrehozni, amely szervezi a településen fellelhető nemzeti értékek azonosítását, létrehozza a nemzeti értékeket tartalmazó gyűjteményt és megküldi azt a Megyei Értéktár Bizottságnak. Jogszabály felsorolja a helyi értékelemeket, agrár, építészet, ipar stb. A Megyei Értéktárat már létrehozták.

**Béndek József** polgármester:

Ez nekünk fontos lehet települési szinten? Ha nem kerül semmibe, akkor tulajdonképpen létrehozhatjuk.

**Dr. Ulcz Gyula** alpolgármester:

Szerintem nem lenne baj, ha lenne egy települési értéktárunk, mert az idegenforgalom és turisztika kérdésben, ha hosszabb távon gondolkozik az ember, akkor tudjuk prezentálni.

**Béndek József** polgármester:

Van több hagyomány szerinti értéke a falunak, sajnos az önkormányzatnak nincs. Azt javaslom, hozzunk létre értéktárat, és a 3 fős bizottságot, illetve a szabályzatot.

A képviselő-testület tagjai 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozták:

**73/2013. (IX.27.) számú képviselő-testületi határozat**

**Települési értéktár létrehozásával kapcsolatos döntés**

Soponya Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a települési értéktár létrehozásával kapcsolatos előterjesztést és az alábbi döntést hozta:

Soponya Nagyközség Önkormányzata a településen fellelhető nemzeti értékek, hungarikumok adatait tartalmazó gyűjteményt, azaz települési értéktárat kíván létrehozni.

A települési értéktár elkészítésére Települési Értéktár Bizottságot hoz létre.

**Felelős:** Béndek József polgármester

**Határidő:** folyamatos

### 3.) Szociális szövetkezet létrehozásával kapcsolatos döntés

**Előterjesztő:** *Béndek József polgármester*

**Előadó:** *Béndek József polgármester*

**Előkészítő:** *Dr. Horváth Csaba aljegyző*

Írásos anyag a jegyzőkönyv 5. számú mellékletét képezi.

***Béndek József*** polgármester:

Szociális szövetkezet létrehozására invitálnak bennünket, főleg a Start közmunkában résztvevő településeket. Nekünk ehhez gyakorlatilag semmink nincsen. Lehet távlati cél a szociális szövetkezet, azt szeretnék, ha a közmunkaprogram önfenntartóvá válna. Véleményünk szerint ez nekünk korai, sem az emberi, sem a dologi a feltételei nincsenek meg.

***Dr. Ulcz Gyula*** alpolgármester:

Nekem is az az álláspontom, hogy jelenleg a feltételek erre nem adottak.

***Dr. Horváth Csaba*** aljegyző:

Legalább 7 természetes személyt is be kellene vonni a szövetkezetbe.

***Béndek József*** polgármester:

Alapvetően csak kézi munkában szabad gondolkodni, és nyereséget kézi munkával nem lehet előállítani.

***Dr. Ulcz Gyula*** alpolgármester:

Azon a ponton akadtam el, hogy eredményorientált legyen, az nem megy. Így lehet szociális, hogy nincs eredmény.

***Béndek József*** polgármester:

Nem határolódunk el, de udvariasan válaszoljunk meg, hogy még nem adottak nálunk a feltételek. Aki egyetért azzal, hogy Soponya Nagyközség Önkormányzata ne kezdeményezze szociális szövetkezet létrehozását, illetve annak ne legyen tagja, kérem kézfeltartással jelezze.

A képviselő-testület tagjai 3 igen szavazattal, 1 tartózkodás mellett az alábbi határozatot hozták:

#### **74/2013. (IX.27.) számú képviselő-testületi határozat**

#### **Szociális szövetkezet létrehozásával kapcsolatos döntés**

Soponya Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a szociális szövetkezet létrehozása, illetve az ahhoz való csatlakozás lehetőségét és az alábbi döntést hozta:

Soponya Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete jelenleg nem kíván szociális szövetkezetet létrehozni, és a csatlakozási lehetőséggel sem kíván élni, mert nem rendelkezik a szükséges feltételekkel.

**Felelős:** Béndek József polgármester

**Határidő:** 2013. október 25.

#### **4.) Könyvtár kialakítása, működtetése**

**Előterjesztő:** Béndek József polgármester

**Előadó:** Béndek József polgármester

**Előkészítő:** Dr. Horváth Csaba aljegyző

Írásos anyag a jegyzőkönyv 6. számú mellékletét képezi.

**Béndek József** polgármester:

A könyvtár működtetése kötelező alapfeladat. A könyvtárunk teljesen szétesett, könyvek és leltárkönyvek hiányoznak. Társadalmi munkában Takácsné Márti, a Megyei Könyvtár dolgozója segített rendezni és leltározni a meglévő anyagot. Így már alkalmas a könyvtár megnyitásra, azonban több könyv illetve polc kellene, és persze kell egy könyvtáros heti két alkalommal 4 órában. Állítólag van igény a kölcsönzésre. Egyébként közel 350 db kikölcsönzött könyvet nem hoztak vissza. A nem használható könyveket végkiárusítással gondoltuk hasznosítani. A könyvtár helyileg ott lenne, ahol régen is volt. A Megyei Könyvtár támogatása évi 1-1,5 millió Ft lenne.

Tervezzük olvasó sarok és zenehallgató sarok kialakítását, de ehhez némi bútorzat kell. Ehhez kérem a képviselő-testület támogatását.

**Dr. Horváth Csaba** aljegyző:

Kötelező települési önkormányzati feladat a könyvtár működtetése.

A képviselő-testület tagjai 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozták:



**75/2013. (IX.27.) számú képviselő-testületi határozat**

**Könyvtár kialakításával, működtetésével kapcsolatos döntés**

Soponya Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a könyvtár kialakításáról és a Vörösmarty Mihály Megyei Könyvtárral való megállapodás megkötéséről szóló előterjesztést és az alábbi döntést hozta:

Soponya Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete a felújított Községi Házban kívánja működtetni a nyilvános községi könyvtárat.

Soponya Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete a könyvtárellátási szolgáltatás nyújtására megállapodást köt a Vörösmarty Mihály Megyei Könyvtárral ( 8000 Székesfehérvár, Bartók Béla tér 1.) 2013. október 1. napjától.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a megállapodás aláírására.

**Felelős:** Béndek József polgármester

**Határidő:** azonnal

**5.) Bursa Hungarica Felsőoktatási Ösztöndíjrendszer 2014.évi pályázata**

**Előterjesztő:** Béndek József polgármester

**Előadó:** Béndek József polgármester

**Előkészítő:** Dr.Horváth Csaba aljegyző

Írásos előterjesztés a jegyzőkönyv 7. számú mellékletét képezi.

**Béndek József** polgármester:

A Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjrendszer 2014. évi fordulója ismét meghirdetésre került. A felsőoktatásban tanulók pályázat alapján részesülhetnek támogatásban. Az önkormányzati támogatás 3000Ft/fő/hó/tanév, melyhez ugyanennyi állami támogatás is járul. Jelenleg kb. 10 főről van szó.

**Nagy Zsolt** képviselő:

Aki nem végzi el a főiskolát, fizesse vissza az ösztöndíjat. manapság nagyon sokan megkezdik az iskolát, kapják a támogatást, de soha nem fejezik be a tanulmányokat. Korlátozzuk le, legyen maximum 6 év a felsőoktatási tanulmányokra.

**Béndek József** polgármester:

Elfogadom a javaslatot, mert tényleg vannak akik nagyon elhúzzák az időt, halasztást kérnek.

Aki tehát támogatja, hogy csatlakozzunk az ösztöndíjrendszerhez, kérem, kézfeltartással jelezze.

A képviselő-testület tagjai 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozták:

**Soponya Nagyközség Önkormányzat  
Képviselő-testületének**

**76/2013. (IX.27.) számú határozata**

**Döntés a Bursa Hungarica Felsőoktatási  
Önkormányzati Ösztöndíjpályázathoz**

**2014. évre történő csatlakozásról**

Soponya Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a „Döntés a Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjpályázathoz 2014. évre történő csatlakozásról” tárgyú előterjesztést és az alábbi határozatot hozta:

Soponya Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete részt kíván venni a Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjpályázat 2014. évi fordulóján, elfogadja a pályázat Általános Szerződési Feltételeit.

Soponya Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete megküldi nyilatkozatát az Emberi Erőforrás Támogatáskezelő részére.

Felhatalmazza Béndek József polgármestert a csatlakozásról, valamint az elektronikus adatbázis használatáról szóló nyilatkozat aláírására valamint a pályázat kiírására

**Határidő:** - csatlakozási nyilatkozat aláírása:  
2013.október 11. ,

- pályázat kiírására: 2013.október 15.

**Felelős:** Béndek József polgármester

**6.) A megyei önkormányzati tartalék, és a helyi önkormányzatok működőképessége megőrzését szolgáló 2013.évi kiegészítő támogatásra vonatkozó igény benyújtása**

**Előterjesztő:** *Béndek József polgármester*

**Előadó:** *Béndek József polgármester*

**Előkészítő:** *Dr.Horváth Csaba aljegyző*

Írásos előterjesztés a jegyzőkönyv 8. számú mellékletét képezi.

***Béndek József*** polgármester:

Mindenképpen pályáznunk kell, eddig is sikerrel jártunk és megkaptuk a kért támogatás bizonyos részét, amely nagyon sokat jelentett. Kérem a képviselő-testületet, hogy támogassa a pályázat benyújtását. A pályázati összeg 15-20 millió Ft között lesz, még pontosan nem tudom. Szeptember 30. a beadási határidő.

A képviselő-testület tagjai 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozták:

**Soponya Nagyközség Önkormányzat  
Képviselő-testületének**

**77/2013. IX. 27.) számú határozata**

**A megyei önkormányzati tartalék, és a helyi önkormányzatok működőképessége megőrzését szolgáló 2013. évi kiegészítő támogatására vonatkozó igény benyújtásáról.**

Soponya Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete a megyei önkormányzati tartalék, és a helyi önkormányzatok működőképessége megőrzését szolgáló kiegészítő támogatás a Magyarország 2013. központi költségvetéséről szóló 2012. évi CCIV. Törvény (a továbbiakban: költségvetési törvény), valamint a megyei önkormányzati tartalék, és a helyi önkormányzatok működőképessége megőrzését szolgáló 2013. évi kiegészítő támogatásáról szóló 39/2013. (VII.31.) BM rendelet alapján támogatási igényt nyújt be vissza nem térítendő

támogatásra. A 2013. évi önkormányzati működőképesség megtartásához szükséges támogatási igény 45.843.000,-Ft, azaz Negyvenötmilló-nyolcszáznegyvenháromezer forint.

**Felelős:** polgármester, jegyző

**Határidő** 2013. szeptember 30.

### **7.) Szociális Alapszolgáltatások működtetésére társulás létrehozása.**

**Előterjesztő:** *Béndek József polgármester*

**Előadó:** *Béndek József polgármester*

**Előkészítő:** *Dr.Horváth Csaba aljegyző*

Írásos előterjesztés a jegyzőkönyv 9. számú mellékletét képezi.

***Béndek József*** polgármester:

A Jobb Otthon Alapítvány szolgáltatása a törvény erejénél fogva november 30. napjával megszűnik. Mi már tavalyi év óta önállóan látjuk el a szociális alapszolgáltatási feladatokat és a működése önfenntartó, az önkormányzatnak nem kell anyagilag támogatni. A Kálozi Önkormányzat megkeresett bennünket, hogy hozzunk létre társulást erre a feladatra. A társulás létrehozása plusz normatívát is jelentene., 10, 30 és 50 %-ot jelent az ellátás formájától függően. Az elképzelés szerint mi lennénk a gesztor. Ehhez én ragaszkodtam. Nálunk lenne a vezető és van két alkalmazottunk. Kálozon is van egy felsőfokú végzettségű dolgozó aki ellátja a családsegítést, és van két alkalmazott. Nem szólnánk bele egymás dolgába, mindenki a maga területén látná el a feladatát a saját létszámával. A vezető feladata és a vezető költsége oszlana meg a két település között lélekszám arányosan. Kálozon működik egy napközi otthon is. A számítások alapján rentábilis lenne a működtetés.

***Theisz Imre*** képviselő:

Az előterjesztésből nem derült ki, hogy Kálozzal társulnánk.

***Béndek József*** polgármester:

Volt egy másik település is, aki szeretett volna velünk társulást létrehozni.

Javasolom, hogy hozzunk létre a szociális alapfeladatok ellátására Káloz Község Önkormányzatával társulást. Aki ezzel egyetért, kérem kézfeltartással jelezze.

A képviselő-testület tagjai 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozták:

## **Soponya Nagyközség Önkormányzat**

### **Képviselő-testületének**

#### **78/2013. (IX.27.) számú határozata**

#### **Szociális alapszolgáltatások működtetésére társulás létrehozása**

Soponya Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a szociális alapszolgáltatások működtetésére társulás létrehozása- tárgyú előterjesztést és az alábbi határozatot hozta:

Soponya Nagyközség Önkormányzata a szociális alapszolgáltatások további működtetésére társulást kíván létrehozni Káloz Község Önkormányzatával.

A képviselő-testület felhatalmazza Béndek József polgármester a társulási megállapodás aláírására.

**Felelős:** Béndek József polgármester

**Határidő:**2013.október 30.

#### **8.) Láposi Mária ingatlanvásárlási kérelme**

**Előterjesztő:** *Béndek József polgármester*

**Előadó:** *Béndek József polgármester*

**Előkészítő:** *Dr.Horváth Csaba aljegyző*

#### **9.) Szili Katalin ingatlanvásárlási kérelme**

**Előterjesztő:** *Béndek József polgármester*

**Előadó:** *Béndek József polgármester*

**Előkészítő:** *Dr.Horváth Csaba aljegyző*

**Béndek József** polgármester:

Két kérelem érkezett a képviselő-testülethez, melyek önkormányzati tulajdonban lévő ingatlanok megvásárlására vonatkoznak. A kért ingatlanok a Szabadság utcában vannak, és csak gondot okoznak nekünk, igazából nem tudunk velük mit kezdeni. A vételárra tettek ajánlatot, 200 ezer Ft, illetve 130 ezer Ft, mind két esetben részletfizetést kérnek.

**Nagy Zsolt** képviselő:  
Építenii szeretnének?

**Béndek József** polgármester:

Rendbe tennék a területeket. Elég kis területekről van szó, nem tudom, hogy építési teleknek alkalmasak-e, vagy esetleg össze kell vonni két szomszédos ingatlant. A 133 hrsz-ú ingatlan 574 m<sup>2</sup> területű, a 134 hrsz-ú ingatlan 213 m<sup>2</sup> területű, a 137 hrsz-ú ingatlan pedig 410 m<sup>2</sup> területű. A 134 hrsz-ú ingatlanon a nyilvántartás szerint lakóház van.

Kérdés, hogy eladjuk-e, és ha eladjuk, mennyiért? Aki itt dolgozik, annál nem lenne probléma a részletfizetés.

**Theisz Imre** képviselő:

A 133 és a 134 hrsz-ú ingatlanokat össze lehet vonni, és akkor lehet rá építeni, mert nem telekalakításról van szó.

**Béndek József** polgármester:

Szerintem járjunk utána, meg kell nézni, hogy milyen költségek merülhetnek fel az értékesítéssel kapcsolatban, és utána hozzunk döntést.

A képviselő-testület tagjai 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozták:

## **Soponya Nagyközség Önkormányzat**

### **Képviselő-testületének**

#### **79/2013. (IX.27.) számú határozata**

#### **az önkormányzat tulajdonában lévő Soponya, Szabadság utca, 133, 134 és 137 hrsz-ú ingatlanok értékesítésével kapcsolatban**

Soponya Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta az önkormányzat tulajdonát képező, Soponya 133, 134 és 137 helyrajzi számú ingatlan megvásárlására érkezett ajánlatokat és az alábbi döntést hozta:

Soponya Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete a Soponya Nagyközségi Önkormányzat kizárólagos tulajdonát képező 133, 134 és 137 hrsz-ú ingatlanok értékesítésének feltételeit megvizsgálja és az értékesítésről a soron következő testületi ülésen határoz.

A képviselő-testület felhatalmazza Béndek József polgármestert, hogy az ingatlanok adás-vételével kapcsolatos feltételeket, felmerülő költségeket vizsgálja meg, melyről tájékoztassa a képviselő-testületet a végleges döntés meghozatala céljából.

**Felelős:** Béndek József polgármester

**Határidő:**2013.október 30.

***Béndek József*** polgármester megköszönte a képviselők munkáját és a képviselő-testületi ülést 8:30 órakor bezárta.

k.m.f.

**Béndek József**  
polgármester

**Dr.Horváth Csaba**  
Kálozi Közös Önkormányzati Hivatal  
aljegyzője